

TECHNICKÁ ZPRÁVA

„ČESKÝ ROZHLAS OLOMOUC – REKONSTRUKCE OBJEKTU PAVELČÁKOVA 2/19“

(dle přílohy č. 13 k novelizované vyhlášce č. 499/2006)

a) Účel objektu

Stávající stav

Obchodní dům s nábytkem byl pro Franze Kleina postaven podle projektu význačného architekta Christopa Glasera v letech 1911–1912. Objekt byl na svou dobu unikátní příznanou, proporčně i tvarově vyspělou železobetonovou nosnou skeletovou konstrukcí, v původním objektu kontrastující s rozlehlými prosklenými plochami fasády i interiéru. Tato konstrukce i ústřední halový prostor, propojující všech 5 nadzemních podlaží, se zachovaly dodnes, uliční fasáda byla přestavěna v duchu funkcionalismu.

Objekt sloužil od svého vzniku až do počátku 21. století jako obchodní dům s nábytkem. V současnosti je zde prodejna textilu, využívající k prodeji pouze přízemí – 1.NP. Ostatní podlaží jsou využita jako skladové prostory.

Návrh

Hlavní vstup do nového regionálního studia Českého rozhlasu Olomouc je navržen v 1.NP objektu v souladu s původním vstupem do objektu z ulice Pavelčákovy přes rušené loubí. Ze vstupní haly, ve které je umístěna recepce, která mimo jiné funkčně představuje filtr vstupu do dalších prostorů regionálního studia Českého rozhlasu jsou přímo přístupné prostory marketingu s obchodem. V polo veřejné části přízemí tvořené dominantním vnitřním atriem jsou přístupné hygienické zařízení, zasedací místnost, záložní studio a režie. Režie vysílání je umístěna v zadní části druhého nadzemního podlaží. Jednotlivá podlaží jsou spojována schodištěm, které je přebudované na chráněnou únikovou cestu typu A s výstupem do veřejného prostoru v ulici Uhelná. V 2-4.NP se nachází administrativní část českého rozhlasu. Sklepní podlaží je využito pro sklady a strojovnu vzduchotechniky.

Zadní část 3.NP bude stavebně připravena pro budoucího zbudování plenéru a slovesné režie. V 5.NP budou stavební úpravy minimalizovány (zbudování nové kotelny a rozvodny NN) a slouží jako prostorový rezerva pro potřeby Českého rozhlasu.

b) architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

Prostorové řešení objektu vychází ze stávajícího stavu, odkazu na původní vzhled objektu a nové dispoziční řešení.

V uliční fasádě dojde k odstranění dodatečně provedeného loubí, které neplní svou funkci a obnově parteru objektu. Vnější schodiště ve dvoře objektu do 1.PP bude odstraněno.

Garáž s nákladní rampou ve dvoře objektu v ulici Uhelná bude zcela demolována. Na části uvolněného pozemku vznikne zastřešení CHUC objektu SO01 a kóje pro Nádobu TKO.

SO_01 – Rekonstrukce objektu Pavelčákova 2/19

zastavěná plocha 642,41 m²

– Stávající hlavní budova, do které se po přestavbě přestěhuje provoz Českého rozhlasu v Olomouci

SO_02 – Demolice garáže

zastavěná plocha 90,50 m²

Parter uliční fasády je materiálově oddělen travertinovým obkladem. V nadzemních podlažích se zachová stávající keramický obklad v původní hnědočervené barvě. Okenní výplně budou vyměněny za nové, s rámy v tmavě šedé barvě. Mezi 1.NP a 2.NP bude na fasádě umístěné podsvětlené logo Českého rozhlasu z nerez.

Stávající kontaktní zateplovací systém dvorní fasády bude nově opatřen světle šedou barvou. Omítka a barevné řešení všech doplňovaných nebo opravovaných částí budou korespondovat s původním řešením. V 1.NP po demolici stávajících garáží bude fasáda doplněna novým zateplením z minerální vlny. Pás fasády kolem nových okenních otvorů v ulici Uhelná bude celoplošně doplněn tepelnou izolací z minerální vlny z důvodu PBŘ.

Rámy oken a dveří ve dvoře objektu budou v lomené bílé barvě.

Hlavní vstup do nového regionálního studia Českého rozhlasu Olomouc je navržen v 1.NP objektu v souladu s původním vstupem do objektu z ulice Pavelčákovy přes rušené loubí. Vstupní hala s recepcí a navazujícími kancelářemi marketingu a obchodu vytváří první zónu objektu s „neomezeným“ přístupem osob. Dále jsou zde umístěné rádiomosty a sklad marketingu. Centrální část objektu s dominantním atriem tvoří druhou poloveřejnou zónu, ze které je přístupné hygienické zázemí, zasedací místnost, záložní studio, záložní režie a machineroom. Z atrie je vstup do dalších podlaží

regionálního studia hlavní a jedinou vertikální komunikací – schodištěm a osobním výtahem s možností přepravy osob na invalidním vozíku. Tato komunikace je koncipována jako chráněná požární úniková cesta typu A a ústí do prostoru dvora v ulici Uhelná, odkud je objekt rovněž přístupný pro zaměstnance s možností odložení jízdních kol a s kóji pro umístění nádob TKO.

1.PP – je využit pro umístění strojovny vzduchotechniky, chlazení a jejich napojení na vertikální šachty, sklady a dílnu údržby. Suterén je přístupný z hlavní vertikální komunikace – CHUC – a výtahu.

2.NP je využito pro zpravodajství – vedoucí zpravodajství, zaměstnance zpravodajství, moderátora, editora a jednací místnost. Součástí těchto prostorů je samoobslužné nahrávací studio a 1 „telefonní budka“ pro přípravu zpravodajství. V zadní části objektu je navržena režie vysílání, produkční vysílání a machineroom. Před vstupem do vysílací režie se nachází příprava pro hosty.

Ve 3.NP jsou umístěny pracoviště redaktorů, hudebního redaktora, režiséra, dramaturga, jednací místnost, produkční výroby, telefonní budka a samoobslužné studio. V zadní části objektu je plošná rezerva pro slovesnou režii, plenér a machineroom.

Ve 4.NP jsou navrženy provozní prostory regionálního studia – sekretariát s vyhrazenou kuchyňkou, kancelář ředitele, archiv a kancelář externí ekonomky v přední části, v zadní části se nachází serverovna, místnost s požárním rozvaděčem, EPS, CBS a požární UPS, sklady, kancelář provozu, vedoucího provozu a vedoucího programu.

Součástí 2.-4. nadzemního podlaží objektu je hygienické zázemí pro zaměstnance – WC ženy, WC muži, úklidová komora a čajová kuchyňka.

5.NP – je umístěna kotelná a rozvodna silnoproudu. Zbylé části slouží jako plošná rezerva pro budoucí potřeby Českého rozhlasu.

Na stávající střeše objektu (6.NP) je v uvolněném prostoru strojovny výtahu umístěn záložní dieselagregát.

Interiér objektu je pojatý monochromaticky a důrazem na přiznání konstrukcí ŽB skeletu s trémovým stropem. Z kanceláří do atria jsou navrženy prosklené stěny pro přístup světla do kanceláří a otevření prostoru směrem do atria. Veškeré instalace budou vedeny viditelně pod stropem.

c) Kapacity, užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Plocha pozemku parc. č. 463	621 m ²
Plocha pozemku parc. č. 462/2	8 m ²
Plocha pozemku parc. č. 460	84 m ²
Plocha pozemku parc. č. 483	193 m ²

SO-01 REKONSTRUKCE OBJEKTU PAVELČÁKOVA 2/19

Počet trvalých pracovních míst	36
Zastavěná plocha	642,41 m ²
Užitná plocha	2327,6 m ²
Obestavěný prostor celkem	12 324 m ³

SO-02 Demolice garáže s nakládací rampou

Počet parkovacích stání	2
Zastavěná plocha	90,47 m ²
Užitná plocha	81,44 m ²
Obestavěný prostor celkem	427,5 m ³

Prostory budou nasvětleny pomocí denního, resp. umělého osvětlení. Umělé osvětlení a jeho intenzity jsou v souladu s ČSN EN 12464-1. viz studie denního osvětlení a výpočet umělého osvětlení.

d) Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové užívání stavby

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb lze aplikovat všechny požadavky na změnu dokončené stavby. Stavba bude respektovat normativy stanovené touto vyhláškou.

Objekty jsou v přízemí přístupné bezbariérově. Ostatní podlaží jsou zpřístupněna výtahem s kabinou o rozměru min. 1100x1400 mm

Pro veřejnost je určené pouze 1.NP. V tomto podlaží se nachází hygienická kabina dle vyhlášky pro osoby se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

-Výškový rozdíl pochozích ploch nebude vyšší než 20 mm (úroveň podlah jsou v chodbách a kancelářských prostorách ve stejné výšce), jeli výškový rozdíl do provozně specifických místností (samoobslužné studio, serverovny, rozvodny, aj.) vyšší bude hrana podlahy kontrastně výrazně rozlišena od svého okolí.

-Nově navrhované povrchy ve společných prostorách respektují minimální koeficient smykového tření 0,6

-Schodišťová ramena jsou opatřena jednostranně madly ve výšce 900 mm.

-Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene bude výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. Vinylové nášlapné vrstvy budou v jiném odstínu.
 -Minimální světlá šířka vstupních dveří 900 mm bude dodržena, otevíravá dveřní křídla budou opatřena ve výši 800 až 900 mm madly.

e) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

e.1 Zásady technického řešení stavební části

Návrh stavebně-technického řešení rekonstruovaného objektu vychází z předpokladu, že stavba bude realizována odbornou stavební firmou za pomoci běžných mechanizačních prostředků a technologií dle povahy prováděných prací.

e.2 Popis konstrukčního systému stavby

SO 01

Stavebně technický průzkum byl proveden společností MARPO s.r.o. jehož výsledky jsou podrobně popsány ve zprávě o provedení stavebně – technického průzkumu objektu Pavelčákova 2/19 Olomouce ze dubna a října 2019.

Dno základové spáry zděné stěny bylo zjištěno v hloubce 0,57 m, dno základové spáry pilíře navrtáno v hloubce 1,47 m, založení této části objektu je s největší pravděpodobností na pásových základech. Základy jsou tvořeny litým a zhutněným betonem do výkopu.

Nosnou konstrukci objektu tvoří monolitický železobetonový skelet s průvlaky v podélném směru, v kombinaci se zděnými obvodovými konstrukcemi. Stropní konstrukce je železobetonová trámová s trámy v příčném směru. Konstrukce ploché střechy je rovněž provedena z železobetonového trámového stropu.

Ze stavebního průzkumu vyplynulo, že objekt není stažen železobetonovými věnci, stropní konstrukce je uložena přímo na cihelném obvodovém zdivu.

Překlady otvorů jsou provedeny cihelnými záklenky.

Skladba podlah je provedena z betonové mazaniny a dlažby, pouze v 5.NP se dochovalo původní lité teraco.

Objekt je částečně zateplený polystyrénem – obvodové konstrukce ve dvoře objektu. Není zateplená uliční fasáda a střecha.

Výplně otvorů tvoří hliníková okna a výkladce z 80. let minulého století.

Poruchy objektu jsou spjaté převážně s působením zemní vlhkosti v 1.PP a 1.NP. Železobetonový skelet vykazuje řadu drobných trhlin. Statik doporučuje v průběhu realizace oklepání všech omítek na ŽB konstrukci pro zjištění skrytých neaktivních trhlin. Viz. stavebně technický průzkum.

SO 02

Objekt garáže je založený na základových pasech v neznámé hloubce (předpokládá se nezámrzná hloubka), svislé nosné konstrukce tvoří zdivo z cihel plných pálených, konstrukce ploché střechy je provedena z dřevěných krokví uložených na vaznicích/pozednicích.

Poruchy objektu jsou spjaté převážně s působením zemní vlhkosti v 1.NP. Zdivo vykazuje viditelné plochy, kde působí zemní vlhkost. Střešní dřevěné prvky vykazují degradaci materiálu vlivem zatékání dešťových vod. Staticky je střešní konstrukce navázána (propojena) s nosnými konstrukcemi objektu Pavelčákova 2/19.

e.3 Návrh postupu bouracích prací

Před započatím prací bude zajištěno zpřístupnění staveniště, a to v případě nutnosti částečnou demontáží stávajících letních zahrádek na příjezdové komunikaci. Zahrádky budou demontovány a zpětně postaveny po dohodě investora, zhotovitele stavby a vlastníků zahrádky.

Demolice probíhají v souladu se zásadami statiky, od konstrukcí podporovaných po konstrukce podpůrné.

Postup prací

Demoliční práce budou probíhat v rámci 8 hodinové pracovní doby - v denní době. Práce budou probíhat postupným rozebíráním, a to:

- a) ručně (demontážní práce)
- b) strojně (za pomoci strojních mechanismů)

Přípravné práce

- vyznačení vedení inženýrských sítí
- ochrana inženýrských sítí funkčních během demoličních prací
- ohrazení prostoru dle pokynů vedoucího stavby a technického dozoru
- odstranění stávajícího objektu garáže a nakládací rampy SO 02
- postupná demontáž nenosných konstrukcí (dveře, okna, střešní krytina, oplocení atd.)
- separace materiálu dle kontaminace
- odvoz a ekologická likvidace bouraných hmot

Hlavní demoliční práce

Postup demolice z hlediska funkce konstrukce

Nenosné konstrukce

Odstraňují se bez statického zajištění. Jedná se o technologické vybavení, povrchové vrstvy (podlahy a podhledy až na nosné stropní desky, omítky, obklady apod.), výplně otvorů (dveře, okna, vrata), vyzdívky/příčky (obecně stěny do tl. 100 mm), fasády – prosklené, zateplené.

Nosné konstrukce

Před zahájením demoličních prací se doporučuje zdivo povrchově navlhčit, aby se zabránilo zbytečně zvýšené prašnosti v okolí.

Bourací práce nosných konstrukcí se musí zkoordinovat se zesilováním a podchycováním stávajících stropních konstrukcí.

Odstraňované části stropních desek se musí konstrukčně od zachovávaných konstrukcí oddělit odřezáním.

Nosné konstrukce je možné odstraňovat od vyšší úrovně po nejnižší, jejichž dělicími prvky jsou stropy. Práce budou prováděny pomocí bouracích kladiv. Bourací práce budou provedeny bez jakýchkoliv otřesů s minimální hlučností a prašností.

Na stavbě budou používány jen stroje, mechanismy a zařízení, které svou konstrukcí, technickým stavem a provedením odpovídají předpisům k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a jsou vybaveny pokyny pro obsluhu a údržbu s návodem k obsluze v českém jazyce.

Staveništní suť bude tříděna a odvážena nákladními automobily na skládku.

Ztížení postupu demolice

Při demolici podzemních konstrukcí se mohou objevit průsaky od sekundární podpovrchové vody (ze stávajících násypu v mocnosti cca 3 m), které bude nutné čerpat ze 2 stávajících jímek. Jímky budou odčerpávány do stávající vnitřní, případně do uliční kanalizace.

Demolice z hlediska časové posloupnosti

- Odstranění nenosných částí.
- Demolice nosných konstrukcí.

Stropní konstrukce nejsou navrženy pro skladování stavebního materiálu!

Deponovat suť a jiný materiál na stropních konstrukcích je nepřijatelné. V případě nutnosti vytváření skladovacích míst je nutné tato místa podstojkovat.

Zařízení staveniště

Pro demolice objektů bude využito zařízení staveniště zbudované na stávajících zpevněných plochách na parc. č. 483 a po zbourání garáže i na parc. č. 460. Část zařízení staveniště bude nutné zřídit uvnitř objektu SO 01.

Odpady

- odpady se třídí dle druhů, katalogových čísel a kategorií
 - odvoz nevyužitelných odpadů a jejich předání oprávněným osobám k ekologické likvidaci nebo pro další zpracování
 - odvoz využitelných odpadů – přebytečná demoliční suť
- S veškerými odpady bude zhotovitel nakládat v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a příslušných prováděcích vyhláškách

Stroje a zařízení

Pro demoliční práce budou použita vhodná strojní zařízení s dostatečným dosahem tak, aby byla během demoličních prací dodržena maximální míra bezpečnosti práce.

Obalovými křívkami je prokázáno, že je možné na staveniště dojet dopravním prostředkem třídy N1, N2 případně i s návěsem délky 15,3 m. Pokud tonáž dopravních vozidel přesáhne hmotnost 6t je nutné si vyříditi výjimku z místní úpravy provozu B13.

e.4 Zemní práce

Před zahájením výkopových prací se rozebere pojízdná a pochozí vrstva zpevněných ploch, která bude následně znova použita pro opětovné doplnění zpevněných ploch po dokončení stavby. Poté se provedou výkopy nových přípojek, prvků technické infrastruktury a obkopání objektu.

Zemní práce jsou převážně spojeny s budováním nové technické infrastruktury, demolice venkovního schodiště ve dvoře objektu a zbudováním nových podlah včetně podkladních souvrství uvnitř objektu. Při hloubení výkopů postupovat v souladu s bezpečnostními předpisy, především s ohledem na práci lidí ve výkopech a neohrozit zemními pracemi dotčené sousední objekty.

V zadní části objektu mezi osami 8-11/D-F bude zemina odstraněna až k základové spáře 1.NP (předpokládá se mocnost 1m, v případě větší mocnosti je nutné odstranění zeminy konzultovat se statikem) a následně výkop zasypat

šterkem z frakce 16/32, hutněným po 20 cm. Odstranění zeminy je z důvodu předpokládaného vysokého obsahu vlhkosti, soli a chloridů.

Všechny druhy násypů/zeminy pod podkladním betonem bude přehutněn na relativní hutnost $ID = 0,7$ a hodnotu modulu přetvárnosti $E_{DEF} = 20\text{MPa}$ (Zhotovitel stavby zajistí před zahájením hutnicích prací přítomnost autorizované osoby v oboru geotechnika (IG00, TG00) a autorizované osoby v oboru statika a dynamika staveb (IS00) dle zákona č. 360/ 1992 Sb. v platném znění, kteří zápisem do stavebního deníku stanoví způsob hutnění v závislosti na skutečném stavu podloží násypů).

Během výstavby musí být za přítomnosti zástupce investora zhodnocen stav podloží určený k výměně.

Ve sklepě objektu budou vybourány a znova vybudovány 2 jímky. Jímka před výtahovou šachtou bude prohloubena a znova vybetonována ve stávající pozici. Jímka v místnosti S11 bude posunuta kvůli provedení odvětrávacího kanálu podél obvodového zdiva. Jímky jsou určeny pro přečerpání prosakujících sekundárních podpovrchových vod. Jímky budou po dobu zemních prací přečerpávány do stávající vnitřní kanalizace, případně do uličních vpustí.

Po odstranění podlah na terénu je nutné překontrolování případných původních rozvodů kanalizace vč. případných drenáží, které by mohly mít vliv na suterénní prostory. Nelze vyloučit, že v minulém období došlo k narušení těchto podzemních vedení.

Základová spára (resp. základové spáry) budou vždy vyžadovat důslednou ochranu před povětrnostními vlivy, zejména zaplavením povrchovými vodami, účinky mrazu apod. (čl.35 ČSN 731001), ale i před mechanickým porušením.

Těžitelnost zemin

Třídy těžitelnosti dle ČSN 73 3050 Zemní práce – jsou pro jednotlivé typy zemin uvedeny v geologických profilech vrtů. Pro jednotlivé vrstvy geologického profilu lze uvést průměrné třídy takto:

Geotechnický typ 1 – antropogenní navážky

0-3,1 m – navážky hlinitého šterku s cihlami, navážky jílu s cihlami, navážky cihel – třída těžitelnosti 2 až 4

Geotechnický typ 2 – fluvialní jíly

3,1-5,8 m – jíl se střední až vysokou plasticitou ozn. F6(CI). – třída těžitelnosti 2 až 3

Mocnost vrstvy 2-3,9 m. V minulosti byly tyto jíly částečně odstraněny a nahrazeny antropogenními navážkami.

Geotechnický typ 3 – miocénní jíly.

5,8-10 m – jíl s vysokou plasticitou, tuhý až pevný F8(CH) – třída těžitelnosti 3

Využitelnost zemin z výkopů

Antropogenní navážky je možné zpětně použít do násypů kolem objektu, jílové navážky jsou podmíněně vhodné do násypů.

Dle ČSN 73 1001 se z hlediska výskytu podzemní vody nad základovými konstrukcemi a složitosti konstrukce jedná o složité základové poměry. Stavební konstrukce je dle ČSN 73 1001 náročná.

Z výše uvedeného plyne, že v případě návrhu je potřeba postupovat podle třetí geotechnické kategorie (3. GK) dle ČSN 73 1001.

e.5 Základy

Objekt SO 01

Všechny druhy násypů/zeminy pod podkladním betonem budou přehutněny na relativní hutnost $ID = 0,7$ a hodnotu modulu přetvárnosti $E_{DEF} = 20\text{MPa}$ (Zhotovitel stavby zajistí před zahájením hutnicích prací přítomnost autorizované osoby v oboru geotechnika (IG00, TG00) a autorizované osoby v oboru statika a dynamika staveb (IS00) dle zákona č. 360/ 1992 Sb. v platném znění, kteří zápisem do stavebního deníku stanoví způsob hutnění v závislosti na skutečném stavu podloží násypů).

Pod příčkou tl. 150 mm v 1. NP z plných cihel pálených bude proveden v rámci podkladního betonu C20/25-XC2 vyztužený trám 300/300 mm, jehož konce budou uloženy přes ozub (nebo do kapsy) na střední stěnu a na hranu základu obvodové stěny. Vyztužení trámu při spodním povrchu 2x ØR16, při horním povrchu 2x ØR10, třmínky ØR8 po 200 mm. Násyp pod podkladním betonem i trámem bude hutněn.

Základy pod jednotkami VZT v 1.PP budou provedeny jako žb desky tl. 250 mm z betonu tř. C20/25-XC2, vyztuženy při obou površích KARI sítí (KY50) Ø8/8-150/150 mm (krytí horní výztuže 35 mm, krytí spodní výztuže 50 mm), po obvodě základové desky budou umístěny příložky tvaru ležatého písmene „U“ Ø8 po 300 mm. Půdorysný tvar základu bude zkoordinován dle reálného rozměru jednotek VZT!!!

Základy kanálů pro VZT jsou navrženy jako žb desky tl. 200 mm z betonu C30/37-XC4 (maximální průsak 35 mm), vyztužené při obou površích KARI sítí (KY50) Ø8/8-150/150 mm (krytí 35 mm). Dále viz. D.1.2c-04 Kanály pro VZT. Dále viz energokanály VZT.

Založení nových vnitřních nosných stěn studií bude provedeno hlubinným způsobem pomocí mikropilot kotvených v tuhém železobetonovém prahu 400(450)/550 mm, který přenesne zatížení horní stavby do mikropilot. Viz popis konstrukce studia/režie v zadní části.

Stávající jímka před výtahovou šachtou v 1.PP bude prohloubena, dno v šachtě se předpokládá -4,000 od projektové nuly. Dno šachty je uvažováno na úrovni základové spáry okolního zdiva a výtahové šachty. Tyto rozměry je nutné ověřit sondou během realizace stavby.

Stěna šachty tl. 150 mm bude provedena z tvarovek ztraceného bednění vyztužených v ose stěny svislými pruty ØR8 po 250mm, tvarovky budou vylity betonem tř. C20/25-XC2. Stěna bude provedena na základovou desku tl. 150 mm z betonu C16/20-XC2, vyztuženou středem KARI sítě (KY50) Ø8/8-150/150 mm (krytí 35 mm). Stěny šachty v úrovni štěrkového polštáře budou perforovány trubkami (1 trubka/stěna) Ø60 mm, trubky budou zakončeny nerezovou sítí.

Stávající jímka v místnosti S11 – Vzduchotechnika bude vybourána a nově zbudována cca 0,86m od obvodového zdiva. Dno v šachtě se předpokládá -3,620 od projektové nuly.

Stěna šachty tl. 150 mm bude provedena z tvarovek ztraceného bednění vyztužených v ose stěny svislými pruty ØR8 po 250mm, tvarovky budou vylity betonem tř. C20/25-XC2. Stěna bude provedena na základovou desku tl. 150 mm z betonu C20/25-XC2, vyztuženou středem KARI sítě (KY50) Ø8/8-150/150 mm (krytí 35 mm). Stěny šachty v úrovni štěrkového polštáře budou perforovány trubkami (1 trubka/stěna) Ø60 mm, trubky budou zakončeny nerezovou sítí.

Betonová podlaha v 1.PP bude provedena na systému ztraceného bednění (například systém Multimodulo) H13 s provětrávanou vzduchovou mezerou výšky 7 cm, respektive H20 s provětrávanou výškou 14 cm, zmonolitněného betonem C20/25-XC2 tl. 50 mm (v rovinosti +/- 2 mm/dvoumetrová lať), vyztužené KARI sítě Ø6/6-150/150 mm.

Podkladní betony podlahy v 1.NP budou provedeny z betonu C20/25-XC2, vyztužené KARI sítě Ø6/6-150/150 mm.

Viz. D.1.2c-02 Půdorys základů - nové konstrukce

Dále viz část D.1.2 Statika

CHRÁNIČKY (prostupy základem)

Chráničky pro ZTI a Elektro jsou součástí daných profesí. !!!NUTNÁ KOORDINACE S PROFESÍ ZTI, ELEKTRO, SLABOPROUD a PLYN!!!

e.6 Energokanály VZT

Kanál č. 1

Stěna kanálu tl. 250 mm bude provedena z tvarovek ztraceného bednění vyztužených v ose stěny svislými pruty ØR10 po 250 mm a vodorovnými pruty ØR8, tvarovky budou vylity betonem tř. C30/37-XC4 (max. průsak 35 mm). Stěna bude provedena na základovou desku tl. 200 mm z betonu C30/37-XC4, vyztuženou při obou površích KARI sítě (KY50) Ø8/8-150/150 mm (krytí 35 mm). Stropní deska bude provedena jako deska ds.1a. Propojení základové desky kanálu, stěn, stropní desky a podkladního betonu podlahy v 1. NP tl. 150 mm bude zajištěno „L“ příložkami z betonářské výztuže. Do pracovní spáry mezi základovou deskou a stěnou bude na osu stěny vložen bentonitový pásek 25/20 mm kotven k betonu lepícím tmelem, případně krycí upevňovací mřížkou kotvenou nástřelným hřebem, provedení dle pokynů výrobce.

Kanál č. 2

Stěny kanálu budou provedeny jako monolitické stěny tl. 200 mm z betonu tř. C30/37-XC4 (max. průsak 35 mm) vyztuženy při obou stranách KARI sítě (KY50) Ø8/8-150/150 mm (krytí 35 mm). Stěny budou provedeny na šikmou základovou desku tl. 200 mm z betonu C30/37-XC4 (max. průsak 35 mm), vyztuženou při spodním povrchu KARI sítě (KY50) Ø8/8-150/150 mm (krytí 35 mm). V patě šikmé základové desky bude žb práh vyztužen KARI sítěmi (KY50) Ø8/8-150/150 mm (krytí 50 mm). Propojení základové desky kanálu a stěn bude zajištěno „L“ příložkami z betonářské výztuže. Stropní deska se stěnami bude propojena trny. Do pracovní spáry mezi základovou deskou a stěnou bude na osu stěny vložen bentonitový pásek 25/20 mm kotven k betonu lepícím tmelem, případně krycí upevňovací mřížkou kotvenou nástřelným hřebem, provedení dle pokynů výrobce.

Hydroizolace kanálu VZT je navržena z dvojice modifikovaného asfaltového pásu. Ve vodorovném směru je hydroizolace natavena na podkladní beton tl. 50 mm a s přesahem na stávající cihelné zdivo, ve svislém směru z vnější strany na ŽB konstrukci. Mezi hydroizolací a železobetonovou deskou je navržena ochranná vrstva hydroizolace z cementového potěru tl. 20 mm. Spára, mezi ŽB deskou a stávajícím zdivem bude dotěsněna bentonitovým pásem. Pro ochranu hydroizolace ve svislém směru je navržena nopová folie s netkanou textilií s výškou nopu 8 mm.

e.7 Studia/režie v zadní části

Studia v zadní části objektu budou provedena v 1. NP a v 2. NP, dále je počítáno s rezervou pro studio v 3. NP, které nebude v rámci tohoto projektu realizováno.

Statically nevyhovující stropní konstrukce bude zajištěna ocelovými nosníky umístěnými pod spodní hrany žb trámů (průvlaky tak ponесou zlomek stávajícího zatížení). Nosníky budou uloženy přes ocelové plotny P8-250/200 mm (vyrovnané cementovou maltou s min. pevností v tlaku 30 MPa) na žb práh 300/220(240) mm, který bude uložen na

nové nosné stěny tl. 300 mm z plných cihel pálených P20 zděných na maltu M5. Nosné stěny budou po výšce kotveny do stávajícího zdiva a žb pilířů pomocí lepených trnů $\varnothing 8$ mm umístěných do každé 3. spáry nového zdiva. Stěny budou vyztuženy vždy pod stávající žb desky, spodní líc desek bude vyklínován ke stěně a meziprostor bude vyplněn cementovou maltou, stropní desky takto uložené na nových stěnách budou ze shora naříznuty v ose stěny, drážka bude šířky 10 mm do hl. 50 mm (nepřerušit tak výztuž desky). Nové suterénní stěny jsou navrženy tl. 450 a 300 mm z plných cihel pálených P20 vyztužených na cementovou maltu M5. Stávající a nová stěna tl. 300 mm bude plošně propojena nerezovými trny $\varnothing 8$ mm, délky 400 mm tvaru písmene „L“ rozmístěnými v rastru 0,5/0,5 m. Lepení veškerých trnů pomocí dvousložkového lepidla do zdiva a betonu. Suterénní stěny budou uloženy na tuhý železobetonový základový práh 400(450)/550 mm, který přenesení zatížení horní stavby do mikropilot.

V nové suterénní stěně tl. 300 mm bude proveden nový překlad „p2“ z válcovaných profilů typu I, konce budou uloženy na ocelové plotny P8-150/200 mm vyrovnané cementovou maltou s min. pevností v tlaku 30 MPa. Uložení z jedné strany 200 mm a z druhé strany 400 mm (kvůli lepšímu roznesení velkého zatížení od horní stavby).

Překlady „p7“ v nových stěnách tl. 300 mm budou provedeny z dvojice ocelových válcovaných nosníků, které budou obetonovány. Ocelové nosníky překladů „p7“ budou ukládány na ocelové plotny P8-150/150 mm vyrovnané cementovou maltou min. pevnosti v tlaku 30 MPa. Délka uložení nosníků je 150 mm na stěně.

Navržené prvky:

Mikropilota MP - trubka $\varnothing 89/10$ (tř. oceli 11 523), celková délka 7,2 m, kořen $\varnothing 0,2$ m, výška kořene 7,0 m, únos. kořene max 218,17 kN (při uvažování zemin z vrtu J-1), použitá cementová směs CEM II /A-S (TŘ. 32,5). Hlavy pilot budou opatřeny ocelovou plotnou P20-250/250 mm se středovým otvorem $\varnothing 30$ mm (pro odvětrání a provedení vnitřní výplně);

Ocelový nosník N1 – nosník zajišťující žb trámy a vynášející příčku HEB 200 (S235);

Ocelový nosník N2 – nosník zajišťující žb trámy HEB 200 (S235);

Překlad p7 – válcované nosníky typu I (v 1. a 2. NP) 2x IPN 140 (S235).

e.8 Nosné konstrukce

Objekt SO 01

Zesílení stávajících stropních konstrukcí

Z posudků plyne, že stávající stropní konstrukce nad 1.PP jsou nevyhovující z hlediska nového zatížení a je nutné navrhnout zesílení, mimo části stropů, které budou provedeny nově.

Stropy nadzemních podlaží nad 1., 2., 3., a 4. NP jsou nevyhovující v místech nových příček, samoobslužných studií, servrovy, archivu, kotelny a celé zadní části (tzn. cca 50% všech stropů).

V případě nedostatečné únosnosti ŽB desky, popřípadě trámů, bude přidána střední podpora žb desek, kterou bude tvořit ocelový nosník RHS 200/120/8; RHS 200/120/6 a RHS 300/150/12,5. V místě samoobslužných studií je průvlak staticky nevyhovující, bude zesílen přidáním uhlíkových lamel při spodním povrchu průvlaku.

Zesílení průvlaků – (1) uhlíková lamela šířky 90 mm (obsah vláken > 68%; teplota skelného přechodu > 100°; modul pružnosti 210 GPa; tahová pevnost 3500 MPa; přetvoření při porušení > 1,6%.); (2) můstek (materiál epoxidového základu a kombinovat základní nátěr, tmel a lepidlo v jednom).

Konce nosníků budou buď uloženy do vysekaných kapes v nosném zdivu na ocelovou plotnu P8-150/150 mm (uložení 200 mm na nosném zdivu, tzn. plotna 50 mm za hranou zdiva) vyrovnanou cementovou maltou s min. pevností v tlaku 30MPa. Nebo budou chemicky kotveny přes plotnu P12 pomocí závitových tyčí do boku průvlaku. Horní hrana nosníku bude vyklínovaná se spodní hranou žb desky. Deska bude v ose nosníku ze shora naříznuta (bude vytvořena drážka po celé délce), hloubka drážky 30 mm!

Ocelové překlady nad novými otvory

Překlady nových otvorů jsou navrženy z válcovaných profilů IPN – Ocel S235 JR.

Ocelové prvky musí být chráněny protipožárním SDK s odolností min. R45 nebo opatřeny pletivem a zaomítány cementovou maltou tl. 25 mm (viz PBR)

Všechny ocelové prvky budou dodány otryskané (stupeň Sa 2 1/2) s drsností povrchu Ra 10-12 μ m a opatřeny základním nátěrem.

Navržené prvky:

p1 – válcované nosníky typu I (strop nad 1. PP)	2x IPN 180 (S235);
p2 – válcované nosníky typu I (strop nad 1. PP)	2x IPN 200 (S235);
p3 – válcované nosníky typu I (strop nad 1. PP, 1. NP a 2. NP)	nx IPN 100 (S235);
p4 – válcované nosníky typu I (překlad oken v 2., 3., 4. a 5. NP)	nx IPN 140 (S235);
p5 – válcované nosníky typu I (překlad dveří v 6. NP)	2x IPN 100 (S235).

POZNÁMKA: počty profilů překladů ozn. jako p4 se mění dle tl. stěny (minimální počet profilů 2ks / překlad, maximálně 4ks / překlad).

Nosníky jsou ukládány na ocelové plotny P8-100/150 mm, P8-150/150 mm a P8-100/200 mm vyrovnané cementovou maltou min. pevnosti v tlaku 30 MPa. Minimální uložení nosníků je 200 mm na nosné stěně (tzn. plotna umístěna 50 mm za hranu stěny)!

Doplnění stropů v místech prostupů

Doplnění stropní konstrukce bude v případě vybourání desek pro prostupy instalací bourané od trámy k trámu a doplnění stropní konstrukce pomocí ocelových profilů mezi než bude vybetonovaná ŽB deska. Požární odolnost ocelových prvků bude zajištěna omítkou.

Na stávající žb trámy budou shora uloženy L-profil, které budou kotveny k žb trámům proti usmýknutí pomocí mechanických kotev M8. Mezi L-profil budou vevařeny profily L a U mezi než bude vybetonovaná žb deska. Železobetonová deska d1 tl. 100 mm z betonu tř. C16/20-XC1, vylita do bednění, vyztužena při spodním povrchu KARI sítí (KH20) Ø6/6-150/150 mm (kryt 20 mm).

Nové železobetonové stropy

Šikmá železobetonová deska vynášející podlahu vstupu, tl. 150 mm z betonu tř. C25/30-XC3, vylita do bednění, vyztužena jednosměrně při spodním povrchu KARI sítí (KY50) Ø8/8-150/150 mm (krytí 35 mm), uložena do vysekaných kapes ve stávajícím zdivu 150 mm;

Železobetonová deska vynášející podlahu foyer (m. č. 008) tl. 100 mm z betonu C25/30-XC3, vylita do bednění, vyztužena jednosměrně při spodním i horním povrchu Ø8 po 200 mm (krytí 35 mm), deska uložena v krajích na hranu žb trámu pomocí ocelového L – úhelníku (konce výztuží zahnut směrem nahoru 30 mm a přivařen k stojině, L-úhelník zajištěn proti usmýknutí ze shora lepenými kotvami), uprostřed uložena na horní hranu ocelového nosníku.

Železobetonová deska vynášející podlahu před výtahem v 1. NP, tl. 150 mm z betonu tř. C25/30-XC3, vylita do bednění, vyztužena jednosměrně při spodním povrchu Ø10 po 150 mm (krytí 35 mm), uložena do vysekaných kapes ve stávajícím zdivu 150 mm;

Pro nosné zdivo (Cihly plné pálené P20, keramické tvarovky P10, respektive P15) musí být použity zdící prvky 2. výrobní kategorie I dle ČSN P ENV 1996-1-1 Navrhování zděných konstrukcí Část 1-1: Obecná pravidla pro pozemní stavby – Pravidla pro vyztužené a nevyztužené konstrukce. Při vyzdívání nosného zdiva musí být splněny podmínky kategorie B pro provádění zděných konstrukcí dle ČSN P ENV 1996-1-1:

- Při provádění se používají jenom průmyslově dávkované malty nebo předem dávkované malty, nebo staveništní malty, jejichž složky se měří podle hmotnosti, o Při provádění se používá jenom průmyslově vyráběný čerstvý beton

Nosné konstrukce kabelových žlabů EPS a PO v šachtách SLP a NN

Nosná konstrukce pro uchycení kabelových žlabů PO je navržena z keramických tvarovek tl. 140 mm, P10, vyzděnou na tenkovrstvou cementovou maltu M10, která bude mít požadovanou Požární odolnost REI 60.

Nosná konstrukce pro uchycení kabelových žlabů EPS je navržena z ocelových Jaklů 100x50x4 mm, jejíž požární odolnost REI 30 zajistí obklad SDK deskami.

Dozdívky

Dozdívky ve svislých nosných stěnách budou provedeny z cihel plných pálených P20 na cementovou maltu M5.

e.9 Dělicí konstrukce

Dělicí konstrukce ve sklepě jsou navrženy z keramických tvárnic P10, tl. 140 mm na tenkovrstvou cementovou maltu M10.

Zděné příčky tl. 150 mm kolem studií v 1.NP, 2.NP a do budoucna v 3.NP jsou navrženy z cihel plných pálených P20 na cementovou maltu M5.

Přefuk chráněné únikové cesty na střeše objektu je pro zajištění protipožární odolnosti obezděn keramickým zdivem P10, tl. 140 mm na cementovou maltu M10.

Při vyzdívání příček resp. nenosného zdiva je nezbytné respektovat obecné zásady pro vyzdívání těchto konstrukcí, které eliminují nepříznivé vlivy způsobené deformací stropní konstrukce, tj. např. vyzdívání příčky na separační vrstvu zajišťující pružné a kluzné uložení příčky na stropní konstrukci, nebo ponechání mezery mezi stropní konstrukcí a zhlavím příčky, které bude nakonec vyplněno polyuretanovou pěnou a další obecné konstrukční zásady pro vytváření tohoto typu konstrukcí.

SDK nenosné dělicí svislé konstrukce v nadzemní části jsou navrženy sádkartonové jednovrstvě (v případě dvojité opláštěné pro zajištění požadované požární odolnosti) opláštěné celkové tl. 100 mm, v případě instalačních stěn tl. 125, 175 mm. Skladby sádkartonových konstrukcí jsou navrženy se zřetelem na požadavky vzduchové neprůzvučnosti, požadavky požární odolnosti, tepelně technické parametry atd, a v závislosti na charakteru oddělovaných prostor, liší se tedy v použití stavebních, akustických, impregnovaných či protipožárních desek.

Dle technických parametrů výrobců tyto tloušťky konstrukcí zabezpečují, společně se správným provedením dle technických podmínek výrobce, zajištění normových hodnot vzduchové neprůzvučnosti.

Instalační předstěny jsou navrženy také ze sádkartonu.

Navržené konstrukce stěn a předstěn v místnostech s vysokými akustickými požadavky jsou trojitě opláštěné 2x12,5+15 mm. Šířka vzduchové mezery vychází z akustických požadavků.

V hygienických místnostech mezi jednotlivými kabinkami jsou navrženy dělicí příčky z vysokotlakého HPL laminátu tl. 12 mm v kombinaci s nerezovými doplňky.

Přesné užití a rozlišení dělicích konstrukcí je znázorněno ve výkresech (legenda hmot).

SDK příčky rovnoběžně s výztuží stropních desek, které nejsou dodatečně podepřeny RHS profilem 200/120 je nutné v úrovni podlahy provádět na - svařovaný ocelový rám z válcovaných profilů RHS 80/50/3 mm (S 235), který bude vynášet lehké SDK stěny a předstěny, ukládaný na stropní ŽB trámy. Pozice viz půdorys stropu v části D.1.2. a 3.3.10 Rám příček v D.1.2a.

e.10 Prostorová akustika studií

Režie vysílání (m. č. 120) režie je z hlediska využití primárním vysílacím prostorem řešeného objektu a zastupuje i studiový provoz. Nejde tedy výhradně o technickou část v rámci studiového komplexu, ale o kombinaci se studiem, kde se zvuk snímá, zpracovává a odbavuje. Nebude zde proto instalována žádná hlučná technologie a na prostorovou akustiku je kladen zvýšený důraz.

Následující popis řešení prostorové akustiky této režie platí i pro ostatní vysílací prostory.

V souladu s obvyklým řešením vysílacích prostor ČRo jsou stěnové obklady členěny do horizontálních sekcí, kdy spodní část u podlahy a horní u podhledu slouží primárně k absorpci nízkých kmitočtů, střední pás je pak širokopásmově pohltivý a umožňuje nést grafické motivy v souladu architektonickým návrhem a grafickým manuálem ČRo.

Architektonické ztvárnění akustických obkladů je součástí projektu interiéru, který je s tímto projektem prostorové akustiky přímo provázán.

Akustické obklady budou instalovány na nehořlavý nosný rošt založený na hrubé podlaze, rošt musí umožnit rektifikace případných nerovností stěn. Vzduchová mezera mezi obklady a stěnami bude vyplněna minerální vatou tloušťky minimálně 80 mm o objemové hmotnosti alespoň 35 kg/m³ (týká se celoplošně všech obkladů, nízkofrekvenčních i širokopásmových).

Nízkofrekvenční prvky jsou tvořeny perforovanými deskami (ladění v oblasti oktávového pásma 125 Hz) s nalepenými vertikálními latěmi (perforace je tedy soustředěna do mezer mezi latěmi). Na některých pozicích (zejména v okolí dveří) je ponechána pouze perforovaná deska. Perforace může být jednotná vzhledem k různým odstupům těchto obkladů od stěn (absorpce je tak rozprostřena v širším kmitočtovém spektru).

Širokopásmové obklady lícují s vrchní rovinou latí, jsou tvořeny deskami na minerální/skelné bázi s potiskem dle architektonického zadání. Výška pásu je vždy 1,35 m. Potisk musí být proveden UV technologií bez dopadu na akustické vlastnosti panelů a jeho provedení schváleno na základě vyhotovení kontrolního vzorku.

V rozích u exteriérových oken navazují na obklady vertikální výustky VZT (na celou výšku místnosti).

Kromě akustických prvků jsou v rámci tohoto projektu dodávány i související interiérové prvky - kryty topení esteticky navazující na laťovou strukturu nízkofrekvenčních prvků a dále veškeré špalety a obložky dveří a oken - viz výkresová dokumentace interiéru. Zároveň je nutná kooperace s dalšími profesemi pro vytvoření příprav pro zásuvky, rozvaděče apod.

Prostorová akustika řešených prostor zohledňuje normy ČSN 73 0525 a ČSN 73 0526 pro vysílací prostory a dále ČSN 73 0527 pro kancelářské a zasedací/jednací prostory.

Obecně řešení studií viz část. D.1.4.j. a projekt interiéru!!!

e.11 Podhledy

Podhledy jsou navrženy ve většině prostor objektu, rozsah je patrný z půdorysu podhledů – viz výkresová část ASŘ a projektu interiéru.

Je třeba dát pečlivě pozor na prostory, kde se provádí podhled stavební akustiky a na něj zavěšený podhled prostorové akustiky!!! Podhledy stavební akustiky mezi ŽB trámy budou zavěšeny na systémové ocelové samonosné konstrukci do ŽB trámů a podhled prostorové akustiky bude napřímo kotveny ke konstrukci stavební akustiky. (CD profily + závěsy) a budou ve středové části zavěšeny na monolitické konstrukci stropu. V suchých prostorech budou použity klasické sádkartonové desky plné, ve vlhkých budou použity desky s vysokou odolností proti vlhkosti (zelené). Podhledy zajišťující protipožární odolnost nosné konstrukce budou provedeny z protipožárních desek, tak aby splňovali parametry dané PBR.

Prostorová akustika

Desky prostorové akustiky jsou perforované, pravidelné po 18 mm, kolečka průměru 8 mm.

Studia

Řešení podhledů studií je patrný z výkresové části D.1.4.j. prostorová akustika a projektu interiéru!!!

Akustický podhled je z provozních a praktických důvodů rastrový (manipulace s kabeláží, revizní prvky), obsahuje zápuštné osvětlení. Obvodový pás podhledu u stěn místnosti tvoří plný SDK lem s výústkami VZT a zásuvkami (rastrová část podhledu tedy nemá prořezy).

Prostorová akustika řešených prostor zohledňuje normy ČSN 73 0525 a ČSN 73 0526 pro vysílací prostory a dále ČSN 73 0527 pro kancelářské a zasedací/jednací prostory.

Obecně řešení prostorové akustiky viz část. D.1.4.j.

e.12 Tepelné a akustické izolace

Základové konstrukce budou z vnější strany zaizolovány extrudovaným polystyrénem tl. 100 mm.

Stávající zateplení obvodového pláště ve dvoře objektu bude v maximální míře zachováno. Kolem nových oken v severovýchodní fasádě bude celý pás fasády opatřen novou vrstvou tepelné izolace z minerální vlny tl. 50 mm zajišťující požární odolnost. Stávající zateplení kolem nových otvorů sání/výdechu VZT bude v šířce 1,5 m odstraněno a provedeno nově z minerální vlny.

Část fasády po vybouraných garážích bude nově zateplena tepelnou izolací na bázi minerální vaty.

Tepelná izolace střech je navržena z desek ze stabilizovaného polystyrénu tl. 200 mm.

Tepelná a kročejová izolace podlah na terénu je navržena z desek ze stabilizovaného polystyrénu.

Kročejová izolace suchých skladeb podlah je navržena z minerální vaty tl. min 40 mm.

Podhledy stavební akustiky budou izolované akustickou izolací tl. 50 mm. Podhledy prostorové akustiky budou zatlumeny akustickou izolací tl. 40 mm

e.13 Sanace zdiva v 1.PP a 1.NP

Návrh rekonstrukce z hlediska vlhkostních poměrů objektu:

Dodatečné hydroizolace zdiva formou krémové injektáže na bázi silanů 80% + očištění suterénního zdiva, nucené odvětrání místností a nucené odvětrání vzduchové dutiny v podlaze.

Stanovení příčiny:

Za hlavní příčinu současného stavu lze označit neexistující či nefunkční vodorovné a svislé hydroizolace konstrukcí v přímém kontaktu se zemí a selhání údržby kanalizace.

Návrh sanačních opatření:

1.) Injektáž zdiva – odstranění příčiny vztlínající vlhkosti ve zdivu

Krémová injektáž bude provedena u všech obvodových i vnitřních konstrukcí na úrovni terénu nebo podlahy.

Injektáž v 1.NP bude provedena tak, aby nebyla, pokud možno porušena původní hydroizolace z dob výstavby objektu. Vrtý tedy budou prováděny horizontálně popř. mírně šikmo. Po odstranění konstrukcí podlah 1.NP bude rozhodnuto o výškové úrovni nové dodatečné hydroizolace.

Hydroizolace podlah v 1.NP bude vytažena 200 mm nad úroveň vrtů krémové injektáže.

V 1.PP mezi osami 8-11, kde je provedené nové nosné cihelné zdivo, bude injektáž provedena v úrovni stropu z důvodu navržené hydroizolace mezi stávajícím a novým zdivem (nové zdivo bude chráněno proti zemní vlhkosti).

Parametry: Měrná hustota 0,9kg/dm³, obsah aktivních látek 80%, certifikováno WTA Směrnice č. 4-4-04, pastovitá směs silanu, siloxanu a vody. Vyvrtání otvorů o průměru cca 10 – 16 mm vodorovně do spáry ve vzdálenosti cca 10 cm. Hloubka vyvrtaných otvorů je tloušťka zdiva mínus 5 cm. Provedení aplikace krémové injektáže pomocí tlakové pistole či nízkotlakého injektážního stroje.

2.) Osekání zdiva pod úrovní terénu ze strany interiéru

Ze zdiva v suterénu poškozeném vztlínající vlhkostí a salinitou budou odstraněny omítky, zdivo bude mechanicky očištěno, vyspraveno, rozpadlé kusy vyměněny a spáry proškrobány do hl. min 15mm.

Očištěné zdivo přespárovat maltou na bázi vápenného hydrátu, popř. hydraulického vápna.

Malby a nátěry: Režné zdivo v suterénních prostorech bude ponecháno bez jakýchkoliv hydrofobních a zpevňujících povrchových úprav, aby nebyl omezen odvod vodních par ze zdiva.

Odvodnění, odvětrání podloží – šterkové vrstvy, provětrávané ztracené bednění

Odvodnění

Provětrávané ztracené bednění podlahy v 1.PP bude provedené na hutněný podsyp tl. 150 mm z kameniva frakce 16/32 tl. 100 mm + frakce 8/16 tl. 50 mm. Nové jímky pro odvodnění prosakující vody budou v úrovni podsypu perforovány – prosakující voda bude přes jímky odčerpána do kanalizace, případně havarijně do exteriéru ve dvoře objektu, odkud bude odvedena spádem zpevněných ploch od objektu.

Odvětrání

Betonová podlaha v 1.PP bude provedena ze systému ztraceného bednění (například systém Multimodulo) H13 s provětrávanou vzduchovou mezerou výšky 7 cm, respektive H20 s provětrávanou výškou 14 cm u obvodového zdiva a odvětrány aktivně na dvorní fasádu objektu, respektive pasivně na střechu objektu.

3.) Nucené větrání suterénu

Navržená výměna vzduchu v suterénu je 1x za hodinu v celém objemu.

Navržené vzduchotechnické zařízení pro větrání suterénu zajišťuje odvod vlhkosti cca 5 kg/h. Při výpočtu jako krajní podmínky byly použity: vnitřní teplota 20°C, maximální vlhkost 70%, zimní období. V případě nedostatečného výkonu odvodu vlhkostí VZT jednotkou je navržená příprava pro 4 nástěnné odvlhčovací jednotky.

V zadní části objektu mezi osami 8-11/D-F bude zemina odstraněna až k základové spáře 1.NP (předpokládá se mocnost 1m, v případě větší mocnosti je nutné odstranění zeminy konzultovat se statikem) a následně výkop zasypat štěrkem z frakce 16/32, hutněným po 20 cm. Odstranění zeminy je z důvodu předpokládaného vysokého obsahu vlhkosti, soli a chloridů.

Během výstavby musí být za přítomnosti zástupce investora zhodnocen stav podloží určený k výměně.

Po odstranění podlah na terénu je nutné překontrolování případných původních rozvodů kanalizace vč. případných drenáží, které by mohly mít vliv na suterénní prostory. Nelze vyloučit, že v minulém období došlo k narušení těchto podzemních vedení.

Při realizaci je nutné provést správné napojení asf. hydroizolačních pásů podlah na krémovou injektáž zdiva.

Během realizace stavby je nutné sklepní podlaží důkladně větrat (mokrý procesy)!

Sanační opatření jsou navržena na základě stavebně technické průzkumu. V případě zjištění jiných skutečností při stavebních pracích je nutné dané řešení přizpůsobit konkrétní situaci.

e.14 Hydroizolace

Proti pronikání zemní vlhkosti bude ve zdivu v 1.PP v úrovni podlahy provedena horizontální hydroizolační clona formou krémové injektáže zdiva do vývrtů, které budou vyvrtány ve vzdálenosti 10 cm od sebe. Před aplikací injektáže, musí být vývrty vyčištěny stlačeným vzduchem.

V 1.PP mezi osami 8-11, kde je provedené nové nosné cihelné zdivo, bude injektáž provedena v úrovni stropu z důvodu navržené hydroizolace z dvojice modifikovaných asfaltových pásů mezi stávajícím a novým zdivem (nové zdivo bude chráněno proti zemní vlhkosti). Kotevní trny spřažující zdivo musí být utěsněny.

Hydroizolace všech podlah na terénu v 1.NP je navržena z dvojice modifikovaného asfaltového pásu. Přízemí je v nepodsklepené části kontaktním podlažím z hlediska možného pronikání radonu do objektu. Zejména je třeba klást důraz na prostupy podlahou, utěsnění systémových průchodek, aj. např. bentonitovými pásy.

Pod kontaktními podlahami s teplovodním podlahovým vytápěním v 1.NP bude navíc provedeno pasivní odvětrání podloží. Odvětrání bude provedeno drenáží středem v ose jednotlivých částech, kladené do štěrkových vrstev, odvětrané na střechu objektu.

Proti vztlínání zemní vlhkosti ve zdivu bude v úrovni podlahy v 1.NP provedena horizontální hydroizolační clona formou krémové injektáže zdiva do vývrtů, které budou vyvrtány ve vzdálenosti 10 cm od sebe. Před aplikací injektáže, musí být vývrty vyčištěny stlačeným vzduchem, na kterou se v 1.NP napojí hydroizolace podlah daného podlaží. Injektáž v 1.NP bude provedena tak, aby nebyla pokud možno porušena původní hydroizolace z dob výstavby objektu. Vrtý tedy budou prováděny horizontálně popř. mírně šikmo. Po odstranění konstrukcí podlah 1.NP bude rozhodnuto o výškové úrovni nové dodatečné hydroizolace.

Hydroizolace podlah v 1.NP bude vytažena 200 mm nad úroveň vrtů krémové injektáže.

Hydroizolace kanálu VZT je navržena z dvojice modifikovaného asfaltového pásu. Ve vodorovném směru je hydroizolace natavena na podkladní beton tl. 50 mm a s přesahem na stávající cihelné zdivo, ve svislém směru z vnější strany na ŽB konstrukci. Mezi hydroizolací a železobetonovou deskou je navržena ochranná vrstva hydroizolace z cementového potěru tl. 20 mm. Spára, mezi ŽB deskou a stávajícím zdivem bude dotěsněna bentonitovým pásem.

Pro ochranu hydroizolace ve svislém směru je navržena nopová folie s netkanou textilií s výškou nopu 8 mm.

Na ose 0 v 1.PP bude v rámci výkopu pro přípojky technické infrastruktury provedena z vnější strany svislá hydroizolace z dvojice modifikovaných asfaltových pásů.

V rámci obkopy základového zdiva a provádění přípojek bude provedena z venkovní strany na nosné konstrukce svislá hydroizolace z SBS modifikovaného asfaltového pásu. Tepelná izolace spodní stavby bude chráněna z vnější strany nopovou folií s výškou nopu 20 mm a zakončena ukončovací lištou.

Izolace střešních proti dešťové vodě je navržena PVC fólií, mechanicky kotvenou, stávající hydroizolace střešních zůstane zachována a budou plnit parotěsní funkci.

Nová venkovní stříška nad CHÚC je proti dešťové vodě opatřena SBS modifikovaným asfaltovým pásem s minerálním posypem.

Střešní krytina šikmých střešních v přední části je provedena z falcované krytiny z předvětraného modrošedého TiZn, kotvenou přes smyčkovou rohož do OSB desek. Pod tepelnou izolaci je provedena nová parotěsní vrstva z hydroizolační SBS modifikovaného asfaltu s minerálním posypem a s nosnou vložkou z AL fólie kaširovanou

Izolace proti radonu

Proti pronikání radonu v kontaktním – podlaží 1.PP, bude provedena provětrávaná podlaha z tvarovek ztraceného bednění (například Multimodulo H13, H20) s výškou dutiny 7, respektive 14 cm. Vzduchová dutina podlahy v přední části objektu mezi osou 0-3 je odvětrávána pasivně na střechu objektu potrubím DN 150 zakončeným větrací turbínou DN 200. Vzduchová dutina podlahy mezi osou 3-11 je odvětrávána aktivně potrubím DN 125 na dvorní fasádu objektu,

kde jsou umístěny dva ventilátory (viz. VZT). Přívod vzduchu do dutiny v podlaze je z místností v 1.PP přes větrací mřížky v podlaze.

Kontaktní plochy v 1.NP jsou opatřeny dvojicí modifikovaných asfaltových pásů. Podlahy s teplovodním podlahovým vytápěním v 1.NP budou navíc doplněny o pasivní odvětrání podloží. Odvětrání bude provedeno perforovaným potrubím DN 150 pod jednotlivými částmi v ose místností, kladené do šterkových vrstev z kameniva 16/32 tl. 200 mm, odvětrání je napojené na potrubí z 1.PP, které je vyvedené na střechu objektu zakončenou větrací turbínou DN 200. V zadní části objektu, bez podlahového vytápění, je do šterkových vrstev z kameniva 16/32 tl. 200 mm pod podkladním betonem navrženo perforované potrubí DN 80 napojené na aktivně odvětrávané potrubí DN 125 z 1.PP objektu.

V řešené lokalitě je přiřazen nízký radonový index.

e.15 Podlahy

Podlahy v celé ploše jednotlivých podlaží budou provedeny v jedné rovině (v technických místnostech typu servovny a místnostech s dvojitou podlahou se schodkem v úrovni dveří).

Podlaha na terénu v 1.PP – podlaha s provětrávanou vzduchovou mezerou vytvořenou z tvarovek ztraceného bednění zmonolitněna betonem (v rovinnosti ± 2 mm/dvoumetrová lať), finální povrchová úprava nátěrem – 2x nátěr, tl. 1 nátěru 80 μ m (barva například BETEX 2v1).

Podlahy na stropní konstrukci v 1.NP – těžké plovoucí podlahy tl. 100 mm. Podlahy na terénu v 1.NP – těžké plovoucí podlahy tl. 200 mm s žb roznášecí vrstvou, případně se systémovou deskou podlahového vytápění s celkovou tl. podlahy 250 mm.

V nadzemních podlažích jsou uvažovány lehké plovoucí podlahy tl. 75 mm s roznášecí vrstvou ze sádrovláknitých dílců tl. 25 mm opatřených po obvodu polodrážkou.

V serverovnách, rozvodnách, režii vysílání jsou navrženy dvojité podlahy se vzduchovou mezerou tl. min 80 mm.

Celková skladba konstrukce je zřejmá z výkresů řezu, detailu a knihy skladeb.

Pro realizaci jednotlivých nášlapných vrstev je třeba dodržet patřičný technologický postup výrobce pro správné napojení na podkladní vrstvu (rovinnost, vlhkost, aj.).

Ve 3.NP v plošné rezervě pro plenér bude pouze odstraněna stávající podlaha, nová se nebude realizovat.

V 5.NP dojde k odstranění stávající podlahy a provedení nové podlahy pouze v nezbytně nutném rozsahu (Kotelna, rozvodna NN). Podlaha tedy zůstane z větší části stávající lité teraco.

U vstupu do objektu z ul. Pavelčákova a Uhelná je navržena kobercová čistící zóna.

Sokl vinylových podlah bude řešena hliníkovou lištou L profilu 2x1 cm v kombinaci s 20 mm páskem (oblé stěny).

Viz výkres D.1.1.c.36 Výpis skladeb konstrukcí.

Veškeré nášlapné vrstvy je nutné zkoordinovat s projektem interiéru. Jednotlivé nášlapné vrstvy budou vyvzorkovány a odsouhlaseny architektem a investorem.

Vinylové podlahy:

Příprava podkladu

Před zahájením montáže je nutné zkontrolovat, zda podklad splňuje základní požadavky na pevnost, tuhost, vlhkost podkladní vrstvy a rovinnost plochy. Podklad musí být soudržný, bez oddělovacích se částí, bez nečistot a mastnoty. Podklad musí splňovat požadavky uvedené v tomto návodu, požadavky, které zde uvedeny nejsou, musí odpovídat platným technickým normám (např. ČSN EN 74 4505).

Podklad může vykazovat nerovnosti max. 2 mm / 2 m. Podlahovina kopíruje plošné nerovnosti podkladu, proto v případě větších nerovností proveďte broušení nebo vyrovnaní podkladové plochy.

Při provádění nášlapných vrstev podlah je třeba respektovat montážní pokyny výrobce.

Sametový vinyl:

vinylová textilní podlahová krytina v rolích

spodní vrstva PVC - elastická, nepropustná, voděodolná, vyztužená skelným rounem, antimikrobiální úprava bránící růstu a množení bakterií a roztoců

třída zátěže: 33

reakce na oheň dle EN13501-1: třída Bfl S1

hodnoty kročejového útlumu: $L_w = 20$ dB

součinitel smykového tření dle ČSN 744507 je $\mu > 0,6$

odstranitelnost skvrn od běžných tekutin mokrou cestou např. skvrny od vína, kávy atd.

Zátěžový vinyl:

homogenizovaný heterogenní vinyl v rolích bez obsahu ftalátů

celková tloušťka materiálu 2,00 mm

tloušťka nášlapné vrstvy 0,70 mm

třída zátěže 34/43

reakce na oheň dle EN 13 501-1 je Bfl – S1

hodnota zbytkového otlaku dle EN 433 je $\leq 0,03$ mm

odolnost proti opotřebení dle EN 660-2: třída T
 protiskluznost dle DIN 51130 je R10
 součinitel smykového tření dle ČSN hodnota $\mu \geq 0,6$

Antistatický vinyl:

homogenní antistatické neválcované PVC bez obsahu ftalátů

hodnota el. odporu je $106 \leq R \leq 108 \Omega$

celková tloušťka 2 mm

třídy zátěže 34/43

součinitel smykového tření dle ČSN je $\mu \geq 0,6$

reakce na oheň dle EN13501-1: třída Bfl S1

instalace na vodivé lepidlo a vodivou síť z Cu pásky, připojenou na uzemňovací svorky – skladba dle doporučení výrobce stavební chemie

Koberce ve studiích a režii:

Klasifikace koberce EN 1307 Třída 33 Veřejné prostory s intenzivním provozem

Útlum kročejového hluku ISO 140-8 • $L_w < 37$ dB

Alphas values při 500 Hz 0,52

reakce na oheň dle EN 13 501-1 je Bfl – S1

Dielektrický koberec:

dielektrická pevnost: 50 kV

desén: podélný

materiál: SBR

tvrdost: 80 °ShA

barva: černá

pracovní teplota: -25 °C/+50 °C

Dvojitě podlahy (technologické podlahy):

Minimální výška vzduchové dutiny 80 mm.

Rastr sloupků 600x600 mm

Třída reakce na oheň Bfl-s1 & REI 30

Minimální hodnota potlačení kročejového hluku $\Delta L_w = 20$ dB - 35 dB

Hodnota neprůzvučnosti $R_w > 60$ dB

Elektrostatická vodivost $\geq 1 \times 10^6 \Omega$

Pozn: V serverovnách a machine roomech nejsou na technologické podlahy kladeny akustické požadavky.

Dlažby:

Neglazovaná keramická dlažba, dlaždice slinuté, neglazované, protiskluzné, rozměr 450x450 mm,

tl. 10 mm, povrch: hladký, matný, barva: světle šedá

e.16 Úpravy povrchů

Povrchové úpravy je nutné zkoordinovat s projektem interiéru. Jednotlivé povrchové úpravy (obklady, barvy) budou vyzkoušeny a odsouhlaseny architektem a investorem. Venkovní povrchové úpravy je navíc nutné projednat s NPÚ a ÚHA.

Úpravy povrchů vnitřní:

Omítky na monolitických konstrukcích a zděných konstrukcích budou oklepany pro zjištění statických trhlin. Primárně jsou v objektu nově navržené omítky jádrové MVC tl. 20 mm + sádrová stěrka. Finální povrch broušený. V 1.PP, výtahové šachtě a místnostích s dieslagregátorem je navržena vápenocementová omítky. Stěny v 1.PP jsou vyspárovány maltou na bázi vápenného hydrátu, zdivo je režné – viz část sanace zdiva v 1.PP.

Svislé rohy stěn budou opatřeny vnitřní omítkovými lištami.

Exponované rohy zdí budou opatřeny na povrchu systémovými rohovníky. Viz projekt interiéru.

V místnostech hygienického zázemí jsou navrženy keramické obklady rozměru 150x150 mm světle šedé barvy do průchozí výšky dveří – viz projekt interiéru.

V reprezentativních částech (recepce, jednací místnostech, přípravnách) jsou navrženy dřevěné obklady – viz projekt interiéru.

Barevnost stěn a konstrukcí viz projekt interiéru.

Úpravy povrchů vnější:

Parter uliční fasády bude opatřen travertinovým obkladem tl. 20 mm, členění obkladu viz samostatný výkres D.1.1.c.23, keramický obklad nadzemních částí zůstane zachován, bude očištěn a spáry budou vyspraveny (projekt předpokládá vyspravením spár v celé ploše). Omítky na okenních pilířích budou natřeny světle šedou barvou. Střešní krytina v 5.NP je navržena z falcované střešní krytiny z předzvětraného modrošedého titaninku.

Dvorní fasáda objektu SO 01 – zůstane zachována stávající omítka na kontaktním zateplovacím systému, která se nově přetáhne celoplošně novou zatíranou probarvenou omítkou světle šedé barvy z důvodu opravy okenních otvorů a úpravy části zateplovacího systému.

Stěny dvorní kóje nádob na TKO a předstěna před HDS bude provedena z cementotřískových desek v přírodním odstínu. Ocelové konstrukce přístřešku budou natřeny světle šedou barvou

Barva výplní otvorů v uliční fasádě - šedá barva

Barva výplní otvorů ve dvorní fasádě - lomená bílá

Klempířské prvky - v uliční fasádě předzvětraný modrošedý titanizek

- ve dvorní fasádě poplastovaný plech v šedé barvě

Barva a materialita fasády bude před vlastním provedením vyvzorkována a projednána s NPÚ a ÚHA.

Zateplení obvodového pláště

Stávající kontaktní zateplení objektu z polystyrenu zůstane v maximální možné míře zachováno. Lokálně bude doplněno, nebo vyměněno s ohledem na požadavky PBR.

Rozsah zateplení obvodového pláště je znázorněn na výkrese pohledů D.1.1.c.22.

Nové/doplnění zateplení je navržen kontaktní tepelně izolační systém (ETICS) na bázi minerální vlny, včetně mechanického kotvení dle technologického postupu, s povrchovou úpravou omítkou s barevným odstínem, která je nanášena na vyztuženou vrstvu tvořenou armovací síťovou tkaninou zatlačenou do stěrkové hmoty. Zateplení obvodového pláště objektu zabezpečí zvýšení jeho tepelného odporu dle současných požadavků ČSN 73 0540 a protipožární požadavky na materiál.

V oblasti kontaktu se zemí cca 1000 mm pod terén a 300 mm nad terén bude použit polystyren XPS v tl. zateplení fasády, jež bude chráněn novou fólií. Nová fólie bude ukončena nad terénem pomocí systémové lišty – nutno tuto lištu projednat s autory projektu!!!

Zhotovitel je povinen dodržet skladbu a technologický postup, stanovený výrobcem použitého ETICS. Způsob provádění ETICS (z lešení) závisí na možnostech a zvyklostech dodavatele.

Ve styku s okolním terénem – použít pod finální vrstvu omítky hydroizolační stěrku, která bude zatažena pod terén!!

e.17 Výplně otvorů

Vnitřní

Vstupní dveře do objektu a atria jsou navrženy hliníkové dvoukřídlé.

Vnitřní dveře jsou navrženy s ocelovou zárubní.

Některé kanceláře a jednací místnosti jsou osazeny systémovými skleněnými příčkami s jednoduchým či dvojitým zasklením usazeným v obvodovém rámu.

Na dveře do studií jsou kladeny speciální akustické požadavky – stavební neprůzvučnost 52 dB.

Otvírání dveří respektuje směr úniku dle PBR včetně osazení panikových klik a zámků s panikovou funkcí. Vnitřní dveře a rámy budou v bílé barvě.

Veškeré zámkové prvky v objektu je nutné koordinovat s dodavatelem centrálního klíče a zajistit jejich kompatibilitu.

Dále viz výpis dveří D.1.1.c.32 a výpis prosklených příček D.1.1.c.30

Vnější

V uliční fasádě budou okna a dveře hliníkové, šedé barvy, zasklené izolačním trojsklem. Ve dvorní fasádě do ulice Uhelná budou okna a dveře hliníkové, lomené bílé barvy, zasklené izolačním trojsklem.

Okna ve dvoře objektu ve vnitrobloku budou plastová, bílé barvy, zasklená izolačním trojsklem.

Na okna studií jsou kladeny speciální akustické požadavky – stavební neprůzvučnost 45 dB.

Dále viz výpis oken D.1.1.c.31

Ochranné prvky splňující vyhlášku č.398/2009 Sb. budou na výplně otvorů nalepeny. Samolepící fólie v imitaci mléčného skla. Výplně u kterých jsou uvažovány viz. Výpis dveří D.1.1.c.32; Výpis oken D.1.1.c.31. Design (motivy loga ČRO) těchto viditelných ochranných prvků viz D.1.1.c.23.

e.18 Výtah

Výtah je navržen a vybaven ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Výtah pásový trakční osobní výtah s kabinou 1200x1400x2100 mm. Nosnost 675 kg, maximální počet osob 9. Celkový počet stanic 6.

Hydroizolace prohlubně výtahové šachty je řešena nerezovou vanou z plechu (AISI 304 (ČSN 17240, DIN W.Nr. 1.4301)) tl. 2,5 mm svařovanou na místě. Svařování bude provedeno v ochranné atmosféře. Vana bude kotvena pomocí chemických kotev 6 ks/m² do podkladu (vodorovného i svislého). Šrouby chemické kotvy budou ovařeny (případně přelátovány). Povrch prohlubně výtahové šachty bude dle potřeby vyrovnán cementovou stěrkou.

Vodítka výtahu budou kotvena do ocelové konstrukce sestávající z dvojice sloupů SHS 100/100/4, které budou umístěny do osy kotvení vodítek. Paty sloupů budou kotveny do stávajícího dna výtahové šachty chemicky pomocí

závitových tyčí M12 (5.8) lepených dvousložkovým lepidlem do betonu přes ocelové plotny tl. 10 mm vyrovnané cementovou maltou s min. pevností v tlaku 30 MPa.

V úrovni stropních rovin budou mezi sloupy vevařeny a přivařeny příčné nosníky RHS 100/60/. Konce příčných nosníků budou kotveny do zadní stěny výtahu (stěna vyzděna z plných pálených cihel na maltu) pomocí chemicky lepených kotev M12 (5.8) lepených dvousložkovým lepidlem do zdiva, z čelní strany výtahové šachty budou nosníky kotveny do železobetonového prvků pomocí chemicky lepených kotev M12 (5.8) lepených dvousložkovým lepidlem do betonu. V obou případech bude kotvení provedeno přes ocelové plotny tl. 8 mm.

Pomocné kotevní prvky vodiček jsou dodávkou výtahu!

Nosník pro montáž výtahu IPN 140, uložen do vysekaných kapes ve zdivu na vyrovnávací plotnu P8-150/150 mm, uložení na neporušeném zdivu 150 mm.

Ocelovou konstrukcí vodiček výtahu je nutné zkoordinovat s dodavatelem výtahu!!!

Parametry nového výtahu a jeho výměny

celková výměna bez ponechání žádného z původních komponent

provedení dle platných ČSN EN 81-20, ČSN EN 81-50 a NV 122/2016 Sb. vč. posouzení shody a všech příslušných dokumentů

Evakuační výtah se v objektu v souladu s ČSN 73 0802 nepožaduje.

Hlavní parametry

Zařízení v souladu s normou	EN 81-20/50
Nosnost:	675 kg
Počet osob:	9
Rychlost:	1.0 m/s
Typ pohonu:	Bezpřevodový
Jmenovitý výkon motoru:	PMN 4.6 kW
Řízení:	Řízení s obousměrným sběrem 1KS
Umístění rozvaděče:	V rámu dveří v nejvyšším podlaží
Počet jízd za hodinu:	180
Počet stanic:	6
Počet vstupů do kabiny:	1
Počet nástupišť:	6
Strojovna:	Bez strojovny, stroj umístěn v šachtě pod stropem
Hlavní přívod:	400 V, 50 Hz
Přívod šachetního osvětlení:	230 V, 50 Hz
Šachta:	Ze tří stran zděná, jedna strana ocelová konstrukce s opláštěním z SDK
Zdvih:	17.67 m
Hlava šachty:	3250 mm (pod spodní hranu montážního nosníku/montážního prvku)
Prohlubeň:	1000 mm
Šachta:	šířka x hloubka 1600 x 1925 mm
Kabina:	šířka x hloubka x výška 1200 x 1400 x 2100 mm
Dveře:	šířka x výška 900 x 2000 mm
Typ dveří:	Automatické 2-panelové s otevíráním doprava
Vodítka kabiny a protiváhy:	Nová

Konfigurace kabiny výtahu

Referenční řada kabiny výtahu například Schindler 6300, Park Line, Styl hranatý

Stěny kabiny:	Nerezová ocel broušená
Boční stěny kabiny:	Nerezová ocel broušená
Levá	Nerezová ocel broušená
Pravá	Nerezová ocel broušená
Zadní stěna kabiny	Nerezová ocel broušená , Zrcadlo
Kabinové dveře:	Nerez
Materiál rámu:	Nerez
Světelná clona:	Ano - bezpečnostní celoplošná
Podlaha kabiny:	Zátěžový vinyl (shodný s tmavším vinylem užitím na podlahách)
Okopy v kabině:	Rovné
	Šedý eloxovaný hliník
Strop kabiny:	Nerez
Osvětlení kabiny:	LED Body
Zrcadlo:	Umístěno na zadní stěně
šířka	Na šířku výtahové kabiny
výška	Od úrovně madla po strop kabiny
Madlo:	Umístěno na zadní stěně
	Materiál - nerez
	Rovné
Sedátko:	Ano - nerez
Materiál rámu šachetních dveří:	Nerez
Povrchová úprava šachetních dveří:	Vypalovaná barva RAL 7032-ostatní odstíny řešeny lokálně (nátěr/nástřik)

Požární odolnost šachetních dveří Dle ČSN EN81-58 EW15 DP1-C

Ovládání

Ovládací panel na nástupištích:	Zapuštěný v rámu dveří Kovová tlačítka s indikací potvrzení volby v rámu dveří dle ČSN EN 81-71 Cat. I. Digitální ukazatel polohy a směru jízdy výtahu v rámu dveří ve všech stanicích, provedení nerez dle ČSN EN 81-71 Cat. I.
Ovládací panel v kabině:	Zapuštěný ve stěně dle ČSN EN 81-71 Cat. I. s indikací záznamu, reliéfní a Braillovo písmo, signalizace přetížení, samostatné mechanické tlačítko pro prodlouženou volbu otevírání a zavírání dveří, samostatné mechanické tlačítko na zkrácenou volbu otevírání a zavírání dveří, s klíčovými přepínači pro prioritní volbu ovládání kabiny výtahu a uvedení výtahu mimo provoz v kabině, otevřené dveře, světla zapnuta, indikace; interkom mezi kabinou a strojovnou a dispečinkem dodavatele dle servisní smlouvy

Příslušenství

Možnosti ovládání:	Sjezd výtahu do nejbližší stanice při přerušení dodávky elektrického proudu, vážící zařízení proti přetížení kabiny. Bezhalogenové provedení kabelů.
Alarmy a komunikační vlastnosti:	Telealarm Standard Ahead Ready - GSM brána je integrována v rámci CUBE (pro řádnou funkčnost telealarmu je nutné použít SIM kartu zhotovitele)
Osvětlení šachty:	Zajistí dodavatel výtahu
Bezbariérový přístup:	Hlášení pater, indukční smyčka, Braillovo písmo

Akustika

Provedení výtahů musí být takové, aby veškeré pohyblivé mechanické části při provozu, včetně dveří, vykazovaly maximální hodnoty hluku v šachtě $L_{pAmax} < 65\text{dB}$. Hlavně se jedná o režimy rozjezdu a dojezdu a vlastního pojezdu. Veškeré točivé zdroje (motory) musí být pružně uloženy dle doporučení výrobce, toto se týká i vodících lišt ve výtahové šachtě, obecně všech částí které jsou mechanicky spojeny s kabinou výtahu. Hodnota hladiny hluku provozu dveří nesmí překročit hodnoty hluku $L_{pAmax} < 55\text{dB}$.

Výrobní technickou dokumentaci výtahu je nutné nechat odsouhlasit investorem a projektantem.

e.19 Schodiště

Nové vyrovnávací schodiště v 1.NP.

Schodiště je navrženo jako jednoramenné, hlavními nosnými prvky jsou tři zděné stěny tl. 140 mm. Na stěny bude uložena železobetonová deska vylita do prolamovaného plechu TR 40/160/0,75 mm vybetonovaná 80 mm nad vlnu, v rámci betonáže desky budou vytvořeny také stupně schodiště. Deska bude vyztužena při obou površích KARI sítí (KY50) Ø8/8-150/150 mm (krytí 20 mm). v místě podesty bude vytvořena drážka do hl. 100 mm pro uložení šikmé části desky.

Nášlapná vrstva schodišťových stupňů bude z vinylu. Na podestě u vstupních dveří bude použita kobercová čistící zóna.

Stávající schodiště

Dodatečně prováděné stupnice a podstupnice z mramorových desek budou odstraněny. Stupnice schodiště budou výškově upraveny, dle výškových úprav podlah v jednotlivých podlažích. Stupnice bude výškově upravena vyrovnávacím cementovým potěrem tl. 0-80 mm, nášlapná vrstva stupnice bude z vinylu, hrana stupně bude opatřena hliníkovou lištou pro vinylové podlahy.

Nášlapná vrstva z vinylu musí splňovat protiskluznost dle DIN 51130 - R10; součinitel smykového tření dle ČSN hodnota $\mu \geq 0,6$

Stupnice schodiště do suterénu budou výškově upraveny vyrovnávacím cementovým potěrem tl. 0-80 mm. Povrchová úprava schodišťových stupňů je navržena z keramické dlažby.

Nášlapná vrstva z dlažby musí splňovat protiskluznost dle DIN 51130 - R10; součinitel smykového tření dle ČSN hodnota $\mu \geq 0,6$

Rušené exteriérové schodiště do 1.PP.

Venkovní schodiště shora bude ubouráno v nezbytném rozsahu – dle tloušťky skladby zpevněných pojezdových ploch. Dno schodišťového prostoru bude opatřeno drenážním potrubím DN 100 ve stěrkovém loži tl. 300 mm z frakce 16/32 obaleným geotextilií 300g/m². Drenáž bude zaustěna do kanalizační šachty DŠ4.

Schodišťový prostor bude zasypan drceným kamenivem frakce 32/63 hutněným po 200 mm. Povrch zásypu bude opatřen geotextilií 300g/m².

e.20 Výlez na střechu

Stávající výlez na střechu bude demontován a otvor zrušen. Nový výlez na střechu umístěný v centrálním prostoru chráněné únikové cesty v 5.NP bude kompletní systémový prvek skládající se z půdních schodu a horního víka. Požadovaná požární odolnost výlezu na střechu je EI 30 DP1. Součinitel prostupu tepla spodního víka $U < 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$. Dále viz detail D.1.1.c.40.3 a výpis ostatních výrobků D.1.1.c.35.

e.21 Světlík

Nový světlík bude odpovídat tvarově stávajícímu světlíku. Tudíž světlík je navržen jako sedlový s oblými valbami. Konstrukčně se jedná o krokrovou soustavu s plnou vazbou co 4. pole. Osy krokví po cca 1,0 m (max 1,06 m). Plnou vazbu tvoří běžný profil krokve a spodní táhlo s dvěma závěsy. Plášť bude skleněný (trojitě sklo v rámečku) ukládán na montážní hliníkové profily 60/20/2 mm, které budou kotveny do horních pásnic T-profilů pomocí hřebů po osové vzdálenosti cca 0,3 m (např. HILTI X-ENP). Krokve budou v patě uloženy na obvodovém žb rámu přes ocelové plotny P12-200/200 mm vyrovnané cementovou maltou s min. pevnosti v tlaku 30 MPa. Kotvení krokví do žb prámu bude provedeno přes chemické kotvy 2 ks M16 (5.8) / spoj lepené dvousložkovým lepidlem do betonu. Žb rám bude proveden z obvodového průvlaku 250/300 mm a žb sloupků 250/250 mm umístěných v místech stávajících sloupů skeletu. Průvlaky budou vyztuženy pruty Ø20 + třmínky Ø8 po 100 mm, sloupy budou vyztuženy pruty Ø16 tvaru obráceného písmene „U“. Krytí výztuží 25 mm, beton C20/25-XC1. Propojení nových a stávajících sloupů přes závitové tyče M16 (5.8) - hl. kotvení do stávající konstrukce 150 mm lepené dvousložkovým lepidlem do betonu. Mezi sloupky rámu bude provedena vyzdívka z keramických dutinových tvarovek typu therm. Výrobu konstrukce světlíku (výrobně technická dokumentace - VTD) nutno koordinovat s dodavatelem zasklení v prvotní fázi!!!

Plášť světlíku (například systém Aluprof MB-SR50N A) bude uložen na montážní hliníkové profily 60/20/2 mm, které budou kotveny do horních pásnic T-profilů. Plášť je navržen jako příložkový systém fasády z hliníkových sloupků 50x50 mm a izolačním trojsklem (6/16/6/16/VSG 8 celková tl. zasklení - 44.2) s $U_g < 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$. Mezi osami 5-6 jsou navrženy 4 střešní hliníková okna pro použití do systémové fasády vybavené el. pohonem na 24v DC, s odběrem cca 96 W napojené na systém MaR. Předpokládána výška otevření okna je 1 m z důvodu čištění okna. Tepelná izolace: součinitel prostupu tepla U_f od 1,8 $\text{W/(m}^2\text{K)}$, Vodotěsnost: E1800; EN 12208, Odolnost proti zátěži větrem: 2,4 kN/m^2 ; EN 12210; Odolnost proti nárazu: třída 4; EN 1873

Budoucí čištění světlíku se bude provádět z lešení smontovaného v 5.NP za pomoci teleskopických pomůcek pro čištění oken. Při čištění světlíku je nutné se řídit příslušnými pravidly BOZP.

Otevírání světlíku je řízeno MaR

Na základě teploty v prostoru světlíků budou v letním období ovládány z regulátoru pohony světlíků – odvod tepelné zátěže. Na střeše výtahové šachty se na stožár slaboproudu umístí centrála počasí se snímačem deště a rychlosti větru, která zabezpečí uzavření světlíků při dešti a vysoké rychlosti větru. Viz. MaR

Ocelová konstrukce bude povrchově opatřena nátěrem ze samozakládající multifunkční syntetické barvy (např. Hostaground prim 3v1). Jedná se o jednovrstvou barvu spojující vlastnosti základního antikorozičního nátěru, mezivrstvy a vrchní barvy. Aplikuje se ve 2 vrstvách. Interval pro nanášení jednotlivých vrstev je minimálně 8 hodin. Doporučená tloušťka jedné vrstvy je 30 – 40 μm . Barevný odstín: světle šedá, nutno vyzkoušet a nechat odsouhlasit architektem a investorem.

e.22 Zábradlí

Stávající zábradlí bude repasováno. Pole, které se nedochovaly budou vyrobené dle originálního vzoru. U zábradlí dojde k nastavení celkové výšky (shora prodloužením sloupků zábradlí) do požadované bezpečnostní výšky s ohledem na výšku volného prostoru a místy doplněno ozdobnými prvky. Zábradlí schodiště bude repasováno, pro úpravu sklonu schodišťových ramen bude celé zábradlí uřezáno, sloupky nastaveny a zpětně navařeny.

Povrch bude v celém rozsahu zbaven stávajících nátěrů pomocí odstraňovače starých nátěrů (např. Hostaground). Jedná se o směs organických rozpouštědel a parafinu. Nanáší se na starou vrstvu barvy v tloušťce 1 – 2 mm a nechává se působit po dobu 15 – 45 minut při teplotě 15-25°C. Po narušení nátěru se mohou staré vrstvy mechanicky odstranit ocelovou škrabkou. Poslední zbytky barvy mohou být odstraněny vodou nebo ředidlem či acetonem k dosažení dokonale čistého povrchu.

Na dokonale čistý a odmaštěný povrch bude použit nový nátěr ze samozakládající multifunkční syntetické barvy (např. Hostaground prim 3v1). Jedná se o jednovrstvou barvu spojující vlastnosti základního antikorozičního nátěru, mezivrstvy a vrchní barvy. Aplikuje se ve 3 vrstvách. Interval pro nanášení jednotlivých vrstev je minimálně 8 hodin. Tloušťka jedné vrstvy 40 μm . Barevný odstín: bílá, nutno vyzkoušet a nechat odsouhlasit architektem a investorem.

Madlo zábradlí bude repasováno. Tam, kde se madlo nedochovalo nebo bude nově umístěné, bude vyrobené dle originálního vzoru. Madlo bude dřevěné z bukového dřeva.

Madlo bude natřeno barvou na dřevo na bázi přírodních rostlinných olejů a vosků (např. Osmo selská barva). Jedná se o krycí nátěr. Mikroporézní, umožňuje dřevu dýchat, omezuje bobtnání a sesychání dřeva. Voděodolný, odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření. Nepraská, neodlupuje se, netvoří šupinky. Kryje odstín a přirozené žilkování dřeva, zachovává jeho rozeznatelnou strukturu. Aplikuje se na čistý a suchý povrch. 2 nátěry na dřevo 35ml/m². Schnutí cca 10 -12 hodin při dostatečném větrání. Barevný odstín: okrový až žlutý – nutno vyvzorkovat.

Dále bude jako vrchní nátěr použit dekorální vosk transparentní (např. Osmo). Je vhodný pro ošetření a dekorativní úpravu dřeva v interiéru. Lehce zpracovatelný, přizpůsobený vlastnostem dřeva a prodyšný, odolný proti odběru a odpuzuje nečistoty. Aplikuje se na čistý a suchý povrch. 1 nátěr na dřevo 35ml/m². Schnutí cca 12 hodin při dostatečném větrání. Barevný odstín: nutno vyvzorkovat.

Viz výpis zámečnických výrobků D.1.1.c.34

e.23 Ocelová konstrukce v atriu mezi 3. a 4.NP

Stávající ocelová konstrukce v atriu objektu zůstane zachována. Povrch bude v celém rozsahu zbaven stávajících nátěrů pomocí odstraňovače starých nátěrů (např. Hostagrund). Jedná se o směs organických rozpouštědel a parafinu. Nanáší se na starou vrstvu barvy v tloušťce 1 – 2mm a nechává se působit po dobu 15 – 45 minut při teplotě 15-25°C. Po narušení nátěru se mohou staré vrstvy mechanicky odstranit ocelovou škrabkou. Poslední zbytky barvy mohou být odstraněny vodou nebo ředidlem či acetonem k dosažení dokonale čistého povrchu.

Na dokonale čistý a odmaštěný povrch bude použit nový nátěr ze samozakládající multifunkční syntetické barvy (např. Hostagrund prim 3v1). Jedná se o jednovrstvou barvu spojující vlastnosti základního antikoroziního nátěru, mezivrstvy a vrchní barvy. Aplikuje se ve 3 vrstvách. Interval pro nanášení jednotlivých vrstev je minimálně 8 hodin. Tloušťka jedné 40 µm. Barevný odstín: šedá, nutno vyvzorkovat a nechat odsouhlasit architektem a investorem.

Po odstranění stávajících nátěrů je nutné přizvat statika pro kontrolu ocelové konstrukce.

Zhotovitel stavby zajistí po odstranění nátěru z celé ocelové konstrukce mezi 3. a 4. NP v atriu přítomnost autorizované osoby v oboru statika a dynamika staveb (IS00) dle zákona č. 360/ 1992 Sb. v platném znění, která zápisem do stavebního deníku potvrdí kontrolu ocelové konstrukce a konstatuje buď vyhovující stav ocelové konstrukce nebo do stavebního deníku запиše zjištěné vady, poruchy, či jiné zjištěné nedostatky ocelové konstrukce.

e.24 Konstrukce pro dieslagregát

Konstrukce pro vynesení dieslagregátu (v místnosti 501 na střeše objektu) bude provedena z ocelových válcovaných prvků IPN 140 které budou vzájemně svařeny. Kotvení sloupků z IPN 140 přes ocelové plotny P8-200/160 mm vyrovnané cementovou maltou a kotveny dvojicí mechanických kotev M8. Sloupky umístěny nad stěnou výtahové šachty! Konce nosníků budou uloženy do vysekané kapsy ve zdivu na ocelovou plotnu P8-150/150 mm vyrovnanou cementovou maltou s min. pevností v tlaku 30 MPa. Délka uložení nosníků na nosném zdivu min. 150 mm.

Ocelová konstrukce bude povrchově ošetřena nátěrem ze samozakládající multifunkční syntetické barvy (např. Hostagrund prim 3v1). Jedná se o jednovrstvou barvu spojující vlastnosti základního antikoroziního nátěru, mezivrstvy a vrchní barvy. Aplikuje se ve 3 vrstvách. Interval pro nanášení jednotlivých vrstev je minimálně 8 hodin. Tloušťka jedné vrstvy 40 µm. Barevný Odstín: šedá.

e.25 Konstrukce pro chladicí zařízení

Konstrukce pro vynesení chladicího zařízení na střeše bude provedena z ocelových válcovaných prvků typu jakl RHS 100/60/3, které budou vzájemně svařeny. Kotvení sloupků je přes ocelové plotny P8-200/120 mm vyrovnané cementovou maltou a kotveny dvojicí mechanických kotev M8 do žb stropních trámů. Sloupky umístěny v osách žb stropních trámů (3x) a nad obvodovou stěnou (1x)!

Povrchová úprava konstrukce - žárové zinkování.

e.26 Oplechování

Veškeré klempířské prvky v uliční fasádě jsou navrženy z předzvětraného modrošedého titanzinku. Ve dvorní fasádě a na střeše objektu z poplastovaného plechu v šedé barvě, nutno vyvzorkovat a nechat odsouhlasit architektem a investorem.

Viz. D1.1.c.33 Výpis klempířských výrobků.

e.27 Komíny

Komínové tělesa jsou napojené na plynové kotle v 5.NP. Odkouření a přívod vzduchu bude od každého kotle zvlášť plastovým koaxiálním potrubím DN 110/160, které bude vyvedeno kolmo nad střechu. Odkouření bude obsahovat revizní trubku, přírubu na plochou střechu a nadstřešní hlavici. Celková délka odkouření od jednoho kotle 3m.

Viz. D.1.4d ÚT

e.28 Záchytný systém

Předmětné střešní konstrukce (popř. ostatní stavební konstrukce) nejsou koncipovány jako pochůzí (nejsou určeny pro běžný pohyb osob), proto v daném případě není technicky vhodné ani ekonomické pro zajištění všech volných okrajů využít trvalou kolektivní ochranu proti pádu z výšky a do hloubky při užívání stavby. Z tohoto důvodu bylo zvoleno řešení kotvicích bodů umožňujících bezpečné připevnění OOPP při práci v nebezpečném prostoru u volného okraje v době užívání stavby.

Tímto řešením není dotčena povinnost chránit pracovníky proti pádu osob z výšky a do hloubky v průběhu realizace stavby primárně kolektivními prostředky ochrany proti pádu osob z výšky a do hloubky (např. vhodným překrytím otvorů ve střeše, zřízením provizorního zábradlí s dostatečnou únosností, lešení atp.), jak ukládají platné předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen BOZP).

Záchytný a zádržný systém s poddajným kotvicím vedením z textilního lana (tzv. „montážní lano“) a nerezového tam, kde je to nezbytně nutné, kotvicí body určené ke:

kotvení do betonové konstrukce

Nerezový kotvicí bod pro ploché střechy s nosnou konstrukcí z železobetonové desky. Rozměr základny 150x150 mm, průměr sloupku 42 mm. Instalace do předvrtaného otvoru v betonu pomocí rozpěrných mechanických kotev nebo na chemickou kotvu. Určeno pro beton třídy C20/25 a vyšší (alternativně závitové tyče skrz železobetonový strop do podkladní ocelové desky).

Kotvicí body vhodné i jako koncové, rohové a zlomové body v systémech s permanentním nerezovým lanem.

Permanentní nerezové lano tl. 6 mm (2 úseky) celkové délky 43 m.

Rozsah patrný z D.1.1.c.14 Půdorys střechy

Minimální požadavky na kotvicí zařízení:

Musí být certifikovány podle ČSN EN 795:2013 a CEN/TS 16415:2013 (pro 3 osoby),

Musí mít všeobecné stavebně technické povolení od DIBt (spolupůsobení s podkladem),

Musí být vyrobeny kompletně z nerez (včetně základnové desky - materiál 1.4301),

Způsob kotvení na podklad nesmí tvořit tepelný most (podložky součástí výrobku).

Obecně:

Mezi kotvicí body, kde není navrženo permanentní nerezové lano, bude před prováděním prací v nebezpečném prostoru napnuto montážní lano.

Výška kotvicích bodů nad úrovní finální exteriérové vrstvy střešní konstrukce (popř. jiné stavební konstrukce) se zpravidla navrhuje cca 200 mm, hydroizolační vodonepropustná vrstva musí být vyvedena min. 150 mm nad povrch střechy.

Jelikož kotvicí body ve většině případů prostupují skrz hlavní hydroizolační vrstvu, je nutné provést opatření pro zajištění vodonepropustnosti těchto prostupů. Vodonepropustnost bude zajištěna navléknutím speciální kruhové tvarovky z materiálu kompatibilního s použitým materiálem střešní krytiny a o průměru otvoru dle průměru použitých kotvicích bodů na jednotlivé prostupující kotvicí body. Tato tvarovka bude vodonepropustně svařena s hydroizolační vrstvou v souladu s technologií svařování použité hydroizolační vrstvy.

e.29 Zpevněné plochy

Stávající zpevněné plochy z žulové dlažby užitá pro zařízení staveniště budou po provedení stavebních prací rozebrány, podkladní vrstvy srovnány a dlažba znova položena.

Doplněné stávající zpevněné pojezdové plochy po odstranění garáží budou provedeny z žulové dlažby (stejněho rozměru jak dlažba stávající) kladeného do šterkového souvrství. Doplnění stávající zpevněné plochy po odstraněném venkovním schodišti bude z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm kladené do šterkového souvrství.

Odvodnění zpevněných ploch do stávajících liniových žlabů a uličních vpustí zůstane zachováno.

Více viz. C.7. Situace zpevněných ploch.

e.30 Požární ochrana

Všechny navržené prvky a konstrukce splňují parametry požární odolnosti (viz PBŘ).

V objektu je navržena chráněná úniková cesta typu A, ústící do dvora objektu na ulici Uhelná.

Viz. část D.1.3 PBŘ

e.31 Systém centrálního klíče

Před vstupem do zásahového prostoru (objektu) bude na fasádě umístěn klíčový trezor (KTPO) spolu se světelnou signalizací/ majákem v barevném provedení dle místně příslušných zvyklostí HZS Olomouckého kraje. Při vyhlášení poplachu dojde k odblokování klíčového trezoru. Úrovně centrálního (generálního klíče) budou projednány

s investorem během realizace stavby, v dokumentaci pro provedení stavby se předpokládá se třemi úrovněmi centrálního klíče.

Veškeré zámky v objektu je nutné zkoordinovat s dodavatelem centrálního klíče a zajistiti jejich kompatibilitu.

- e.32 ZTI:**
Viz samostatná část PD.
- e.33 Vodovod:**
Viz samostatná část PD.
- e.34 Kanalizace**
Viz samostatná část PD.
- e.35 Vytápění:**
Viz samostatná část PD.
- e.36 Plynoinstalace:**
Viz samostatná část PD.
- e.37 Silnoproudé instalace:**
Viz samostatná část PD.
- e.38 Slaboproudé instalace:**
Viz samostatná část PD.
- e.39 Instalace EPS:**
Viz samostatná část PD.
- e.40 Rozhlasové technologie:**
Viz samostatná část PD.
- e.41 Měření a regulace:**
Viz samostatná část PD.
- e.42 Stavební a prostorová akustika:**
Viz samostatná část PD.
- e.43 MaR:**
Viz samostatná část PD.
- e.44 Projekt interiéru:**
Viz samostatná část PD.

f) Stavební fyzika: tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk

Tepelná technika

Tepelně technické vlastnosti konstrukcí obálky budovy byly posuzovány dle ČSN EN 73 0540:2 -2011.

Všechny konstrukce (kromě nosných konstrukcí uliční fasády) byly navrhovány na doporučené hodnoty - více VIZ. PENB.

Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Lokalita výstavby navrhované stavby nespadá do zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14

Zákona č.114/1992 sb., o ochraně přírody a krajiny. To znamená, že neleží na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

Lokalita leží mimo ochranná pásma vodních zdrojů (dle §30 zákona č.254/2001 sb. O vodách v platném znění), stejně tak není součástí velkoplošného ani maloplošného zvláště chráněného území (dle § 14 zákona č.114/1992 sb. O ochraně přírody a krajiny, v platném znění) a není ani součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Území neleží v záplavové oblasti, nejsou zde ani patrné svahové nestability. Území není postiženo důlními vlivy a není ani součástí výhradních ložiskových ploch.

Stavba se podle "mapy důlních podmínek" nachází na ploše n - plocha bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování.

Zájmový pozemek nepodléhá celoplošným ani lokálním ochranám dle zákona č. 114/1992 sb., o ochraně přírody, a požadavkům zákona č. 289/1995 sb., o lesích.

Stavba ani provoz nemá negativní vliv na životní prostředí a nezhorší tedy životní prostředí města. Při výstavbě i provozu budou respektována dostupná technická opatření k dodržování podmínek zákonů o ochraně životního prostředí a všech souvisejících nařízení a vyhlášek v platném znění.

Pevné komunální odpady z provozu budou soustředovány do popelnic, jejichž pravidelný odvoz zajistí majitel objektu.

Veškeré odpady vznikající při výstavbě budou tříděny dle stupně jejich nebezpečnosti na životní prostředí a podle toho předány ke zneškodnění firmě k této činnosti vybavené a oprávněné, popř. Využity odpovídajícím způsobem, a to v souladu s ozv obce.

Péče o životní prostředí je zajištěna v souladu se zákony č.185/2001 sb. O odpadech a prováděcími vyhláškami č.381, 382, 383, 384/2001 sb.

Vliv na ovzduší.

Jeho provoz nemá negativní vliv na životní prostředí.

Ochrana přírody a krajiny a vodních zdrojů.

Vodní zdroje nebudou navrhovanou stavbou ohroženy. Příroda a krajina dané lokality nebude stavbou narušena.

Návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby.

Z charakteru navržené stavby nevyplývají žádné požadavky na ochranná a bezpečnostní pásma.

Plošné zdroje znečištění.

Zdrojem bude vlastní výstavba a stavební úpravy. Jedná se o nahodilý zdroj pouze po dobu výstavby. Liniové zdroje znečištění realizací objektu nevzniknou.

Akustika

Vlastní zdroje hluku.

Dle provedených výpočtů bylo prokázáno že nosná stropní konstrukce mezi 1.PP a 1.NP doplněná o akustický/protipožární podhled vykazuje dostatečnou neprůzvučnost zaručující dodržení limitních hodnot hluku ve vnitřním prostoru stavby při přenosu hluku ze sklepa do akusticky citlivých prostorů studií a reží.

Dle provedených výpočtů pro zajištění stavební neprůzvučnosti stropních konstrukcí v kancelářích a jednacích místnostech bylo rozhodnuto o doplnění stropní konstrukce SDK podhledem. **Užití SDK podhledu pro zvýšení stavební neprůzvučnosti se bude muset potvrdit měřením během realizace stavby!**

Dále bylo provedeno hodnocení vlivu hluku z provozu chladících a VZT jednotek na okolí.

Přípustnou hodnotou pro hluk z provozu stacionárních zdrojů, stejně jako z provozu na účelových komunikacích (parkovišti) je pro denní dobu $L_{Aeq} = 50$ dB(A), pro noc 40 dB(A).

Samotný provoz objektů komplexu nebude v posuzované oblasti způsobovat překračování hygienických limitů daných nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Viz. zpracována hluková studie - Ing. Kateřina Krestová, Ph.D. – 11/2019

Osvětlení

Návrh umělého osvětlení všeobecných ploch byl proveden dle ČSN 734301. Návrh umělého osvětlení pracovních ploch byl proveden dle ČSN EN 12464-1 (360450) Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů - část 1: Vnitřní pracovní prostory

komunikační prostory	100 lx
šatny toalety, rozvodny,	200 lx
recepce	300 lx
kancelář, zasedací místnosti	500 lx

Návrh odpovídá hygienickému doporučení umělého osvětlení. Při realizaci by měly být dodrženy tyto hodnoty um. osvětlení.

V místnostech s nevyhovujícím denním osvětlením (dle studie denního osvětlení) a s trvalým pobytem osob bude instalována sdružená osvětlovací soustava (intenzity osvětlení dle ČSN 12 464-1 budou navýšeny o 1 řád – navýšení se týká intenzit do 500lx, včetně).

Oslunění

Byla vypracována světelně technická studie - Ing. Ivo Penn – 11/2019

g) Odpady

Odpadový materiál vzniklý při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů.

Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ve dvoře objektu pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů.

Likvidaci odpadů bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění, bude zajištěna smluvně a bude za ni odpovědná firma provádějící stavbu a terénní úpravy.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby. O likvidaci odpadu na tomu určených skládkách budou ke kolaudaci předloženy doklady.

Výpočet a kategorizace odpadů vzniklých při výstavbě:

Kat.číslo	Druh odpadu	Likvidace
03 01 05	Hoblíny, odřezky, piliny, dřevovláknité desky, dýhy	Skládka
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Tříděný odpad
15 01 02	Plastové obaly	Tříděný odpad
15 01 03	Dřevěné obaly	Tříděný odpad
15 01 04	Kovové obaly	Tříděný odpad
17 02 01	Dřevo	Skládka
17 01 07	Směsi nebo odděl. Frakce betonu, cihel, Tašek (stav. Suť a ost. Stav. Odpad)	Skládka
17 02 03	Pvc	Skládka
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	Tříděný odpad
17 04 05	Železo	Sběrné suroviny
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 03 01	Sběrné suroviny
17 05 01	Zemina a kameny	Skládka
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest – - azbestocementová střešní šablona	Nevyskytují se
20 03 01	Směsný komunální odpad	Skládka

S odpady bude nakládáno v souladu s platným zákonem o odpadech a příslušnými vyhláškami. Likvidaci budou provádět odborné oprávněné firmy.

Odpady budou přednostně využívány, u těch, které nebude možno využít, bude zajištěno jejich odstranění. Odpady budou předávány jen oprávněným osobám.

h) Dopravní řešení

Stávající dopravní infrastruktura zůstane zachována.

i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Povodně

Objekt se nenachází v záplavovém území.

Sesuvy půdy

Stavba se nenachází v oblasti sesuvných vlivů geologického podloží.

Poddolování

Zájmová lokalita leží mimo chráněné ložiskové územích a nenachází se v poddolovaném území, nad dobývacím prostorem, nebo v území kde by probíhala těžba zemního plynu, vázaného na uhelné sloje.

Seizmicita

Zdroje technické seismicity – například stroje, těžká doprava, silniční nebo železniční doprava, rázy těžkých mechanismů (buchary, lisy, beranidla při zarážení pilot apod.), kostelní zvony, důlní otřesy nebo otřesy vzniklé při odstřelech se v místě výstavby nenacházejí. Z hlediska odolnosti proti účinkům technické seismicity není třeba provádět žádná opatření.

Radon

Vdané lokalitě je přiřazen nízký radonový index.

Je navržena dvojice asfaltových pásů v podlaze objektu. Odvětrání podloží v místě navržených podlah s podlahovým vytápěním je navrženo z perforovaných drenážních trubek DN 150 mm, uložené ve štěrkovém loži tl. 200 mm z frakce 16/32. Drenáž je vyvedena svislým potrubím na střechu objektu a osazena pasivní turbínou pro vytvoření dostatečného podtlaku v konstrukci – v případě nutnosti je možné osadit aktivní ventilátory.

Pod podlahami bez podlahového topení jsou v 1.NP a 1.PP jsou navrženy perforované drenážní trubky DN 100, ve štěrkovém loži tl. 150 mm, z frakce 16/32. Potrubí jsou vyvedeny na dvorní fasádu 0,4 m nad terénem. V případě nutnosti je možné je osadit aktivními ventilátory.

j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Technické řešení stavby je navrženo v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., při respektování hospodárnosti vhodná pro zamýšlené využití a současné splnění základních požadavků, kterými jsou mechanická odolnost, stabilita,

požární bezpečnost, ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a ochrana tepla. Stavba tyto požadavky splňuje při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu předpokládané existence.

Z vyhlášky 268/2009 Sb. byly použity tyto paragrafy: §3 - základní pojmy, §8 – základní požadavky, §9 – mechanická odolnost a stabilita, §10 – všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, §11-12 – denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění, §13 – proslunění, §14 – ochrana proti hluku a vibracím, §15 – bezpečnost při provádění a užívání staveb, §16 – úspora energie a tepelná ochrana, §17 – odstraňování staveb, §18 – zakládání staveb, §19 – stěny a příčky, §20 – stropy, §21 – podlahy, povrchy stěn a stropů, §25 – střechy, §26 – výplně otvorů, §27 – zábradlí, §32 – vodovodní přípojky a vnitřní vodovody, §33 – kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace, §34 – připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací, §35 – plynovodní přípojky a odběrná plynová zařízení, §36 – ochrana před bleskem, §37 – vzduchotechnická zařízení, §38 – vytápění.

Stávající rekonstruovaný objekt je navržen jako bezbariérový. Při vstupu do objektu je nutné překonat 3 schody. V 1.NP objektu je navrženo bezbariérové WC.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zaměstnanci firmy, kteří se v rámci svých pracovních povinností budou po staveništi pohybovat, budou seznámeni s riziky a budou prokazatelně poučeni o bezpečnostních předpisech a provozně bezpečnostních předpisech, které budou muset celé respektovat.

Pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace se po dobu provádění stavebních úprav nepředpokládá, stavební úpravy se těchto osob nedotknou. V případě, že by se tato skutečnost vyskytla, tak je řešena hlavním vstupem z ul. Pavelčákova. Stavební a montážní práce je nutno provádět při respektování veškerých bezpečnostních předpisů pracovníky řádně proškolenými pro uvedené práce. Velký důraz musí být kladen na bezpečnost práce ve výškách při montáži budování železobetonové přístavby studií, oken, zateplovacího systému a komponentů VZT zařízení. Pracovníci provádějící práce ve výškách vně objektu musí být bezpečně jištění proti pádu z výšky.

Také je nutno brát ohled na osoby pohybující se v blízkosti objektu, jedná se hlavně o občany pohybující se ve veřejném prostoru na pna ulici Pavelčákova a Uhelná.

Organizace a specifikace práce, nástin časového harmonogramu bude podrobněji zpracován v dalším stupni PD. Postup výstavby a časový harmonogram bude upřesněn po provedení výběrového řízení a výběru zhotovitele stavby.

Při provádění stavebně montážních prací se musí pracovníci stavby řídit těmito podmínkami:

1. Před zahájením stavebně montážních prací musí být zhotovitelem upřesněn projektantem zpracovaný plán BOZP, projednaný s koordinátorem BOZP. Pracovníci stavby budou seznámeni s odbornými profesními a provozními bezpečnostními předpisy s důrazem na používání předepsaných ochranných pomůcek. Zhotovitelem budou upřesněny specifikace případných rizik a ty písemně předány zadavateli.
2. Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Předpoklad je práce cca 10 pracovníků v jedné pracovní směně.
3. Pracovníci musí být pravidelně proškolení z bezpečnostních předpisů.
4. Prostor vymezený pro mistra musí být vybaven lékárníčkou a zdravotnickými potřebami první pomoci s umístěním na viditelném místě. Ošetření případného úrazu je možné lékařskou službou v Městské nemocnici. Na pracovišti vyvěsit avízo s kontaktními telefonními čísly na stanici zdravotní a hasičské pohotovosti. Také bude na pracovišti uvedeno telefonní číslo určené kontaktní osoby z pracovníků soudu pro případ nutnosti ohlášení úrazu nebo konzultace a řešení jiného problému.

5. Stavební mechanismy používané pro svislou dopravu, jakož i další mechanismy užívané na staveništi musí být zabezpečeny proti možné manipulaci cizími osobami.

6. Z důvodu úspěšného a rychlého provedení stavebních úprav je důležité zodpovědné zpracování a dodržování harmonogramu prováděných prací včetně respektování. Nástin harmonogramu zpracovaného projektantem bude upřesněn.

Při vlastní stavební činnosti a dále při užívání dokončené stavby je nutno dodržovat níže uvedené legislativní dokumenty.

Základním právním předpisem pro provoz je Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění.

K dalším základním předpisům patří Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. - Bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. - Umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.

Projektová dokumentace byla zpracována dle ustanovení Zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Provozovatel musí vést dokumentaci od výrobce zařízení a provozní knihu (deník provozu) strojů, kde se zapisují prováděné opravy, výměny nástrojů, pravidelné kontroly atp.

Stroje musí být jištěny proti opětovnému spuštění při přechodné ztrátě napětí v síti.

Zaměstnavatel a provozovatel je dále povinen zabezpečit dodržování Nařízení vlády č. 378 / 2001 Sb., kterým se stanoví „Požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí“.

Kromě těchto ustanovení je nutné dodržovat ustanovení „Zákoníku práce“, týkající se bezpečnosti práce, zejména pak viz příloha 1: II. Zákoník práce – provádět školení (základní a speciální) BOZP a PO je stanoveno §35 a §133 v návaznosti na §273 zákoníku práce a §16 zákona o požární ochraně.

Respektovat části zákoníku práce dotýkající se bezpečnosti práce §28, §35, §73, §74, §99, §132, §133, §135, §138, §149 a 150, §170 a 171, §187, §190 až 203 §205d.

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení

- Okolní stavby silniční doprava - dopravní značení, udržování čistoty komunikací, označení a ohrazení staveniště pád z výšky - ohrazení, označení a zabezpečení stěn u jam, rýh a výkopů, jejich osvětlení příp. překrytí, přemostění, ohrazení;
- ohrožení stavebními stroji a mechanismy - poučení a odborná obsluha, pořádek na staveništi, údržba strojů a zařízení;
- ohrožení elektrickým proudem - zabezpečení obsluhy a údržby strojů zařízeními a kvalifikovanými osobami.

Všeobecné požadavky

- Zákaz používání alkoholu;
- používání osobních ochranných pomůcek;
- pořádek na staveništi;
- osvětlení, ohrazení, označení a zabezpečení staveniště, strojů a zařízení;
- zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště, zejména dětí;
- dodržování projektu a stanovených technologických postupů;
- pravidelná školení BOZP;
- respektování Zákoníku práce.

Způsob omezení rizikových vlivů

- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami;
- používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů;
- respektování podmínek BOZP;
- dodržování Zákoníku práce;
- pravidelná školení všech pracovníků z hlediska BOZP.

Přehled platné legislativy související se zajištěním BOZP na staveništi:

Zákony

Zákon č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (Zákoník práce)

část čtvrtá – pracovní doba a doba odpočinku

část pátá - bezpečnost a ochrana zdraví při práci

část desátá – hlava IV – zvláštní pracovní podmínky některých zaměstnanců

část jedenáctá – náhrada škody

- 309/2006 Sb., Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

- Zákon č. 379/2005 Sb. o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a o změně souvisejících zákonů.

- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v znění pozdějších předpisů se změnami: 254/2001 Sb., 151/2011 Sb.

- hlava II díl 8 – nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky.

- Zákon č. 124/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů (ve znění zákona č. 575/1990 Sb., zákona č. 159/1992 Sb., zákona č. 47/1994 Sb. a zákona č. 71/2000 Sb.)

- Zákon č. 174/1968 o státním odborném dozoru nad bezpečností práce

- Zákon č. 102/2001 o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků)

- Zákon č. 379/2005 Sb. o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a o změně souvisejících zákonů

- Zákon č. 59/2006 Sb. o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými přípravky a o změně zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií)

- Zákon č. 350/2011 Sb., Zákon o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon)

- 361/2000 Sb., Zákon o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů

Nařízení vlády

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Vyhláška č. 48/1982 Sb. - základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v znění pozdějších předpisů.

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.

Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.

nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Vyhlášky

Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění.

Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odb. způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění.

Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění.

Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění.

Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 73/2010 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění.

Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 21/1979, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění.

Normy

ČSN 05 0610 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem

ČSN 05 0631 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem

ČSN 73 23 10 Provádění zděných konstrukcí

ČSN 73 30 50 Zemní práce

ČSN 73 00 37 Zemní a hornický tlak na stavební konstrukce

ČSN 73 00 90 Zakládání staveb

ČSN 73 30 53 Násypy z kamenité sypaniny

ČSN 73 81 06 Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 81 08 Pomocné trubkové konstrukce

ČSN 73 31 50 Tesařské práce stavební

ČSN při provádění prací (výtahy, míchačky, atd.)

výpis použitých norem

ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí

ČSN 73 0532 akustika- ochrana proti hluku v budovách

ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov

ČSN 73 0580 Denní osvětlení budov

ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží

ČSN 73 1001 Základová půda pod plošnými základy

ČSN 73 1901 Navrhování střech

ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)

ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí

ČSN 73 4130 schodiště a šikmé rampy

ČSN 73 4301 Obytné budovy

ČSN 73 6056 odstavné a parkovací plochy silničních vozidel

ČSN 74 4505 Podlahy společná ustanovení

ČSN EN 12056 Vnitřní kanalizace - gravitační systémy

ČSN EN 1253 Podlahové vpusti a střešní vtoky

ČSN EN 1991-1-3 Zatížení sněhem

ČSN EN 612 74 7705 Plechové okapové žlaby s naválkou a plechové dešťové odpadní trouby

Vyhláška č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů

Vyhláška č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Vyhláška č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Zákon č.185/2001 Sb. – o odpadech a změně některých dalších zákonů

Zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Zákon č.186/2006 Sb., o změně některých zákonů souvisejících s přijetím stavebního zákona

Při realizaci díla musí dodavatel stavby dodržovat veškeré technologické postupy, případně montážní schémata, použitých systémů tak, aby stavba byla provedena v odpovídající kvalitě.

Projektant požaduje okamžitě přizvat na stavbu (nebo problém řešit po dohodě s projektantem v rámci AD), jakmile dodavatel stavby zjistí jiné skutečnosti, než jaké předpokládal projekt.

Veškeré názvy materiálů příp. výrobců těchto materiálů jsou informativní pro určení standardu technických požadavků. Proto je možné tyto materiály po dohodě s investorem a projektantem zaměnit za jiné se shodnými technickými parametry.

Geodetický referenční polohový a výškový systém:

výškově připojeno na B.p.v. výškový systém.

S úrovní +/-0,000 v 1.NP. – před rekonstrukcí objektu, nová podlaha je v úrovni +0,050,

Poznámky:

- Další informace k BOZP - viz. zpráva vypracovaná Bc. Bruno Heczkem k stavebnímu řízení - tato zpráva je přiložena jen v elektronické verzi dokumentace.

Tato zpráva BOZP bude aktualizována určeným koordinátorem BOZP a vítězným dodavatelem prací dle podmínek smlouvy, harmonogramem prací dodavatele a jiných podmínek určených ve stavebním řízení.

- Podkladem pro vypracování projektové dokumentace jsou dokumenty - Stavebně-technický průzkum - 04-09/2019 - Marpo s.r.o.

Na tyto dokumenty se dokumentace odkazuje, jsou velmi rozsáhlé a jsou přiloženy jen v elektronické verzi.

- Pokud je uveden odkaz na obchodní firmy, názvy, nebo specifické označení výrobku, je tomu tak z důvodu, aby byl popis předmětu veřejné zakázky dostatečně přesný a srozumitelný. V takovém případě lze použít i jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení. Takovou změnu je však nutné odsouhlasit investorem nebo příslušným AD investora.

- Před zahájením realizace stavby musí být vypracována dílenská dokumentace zhotovitelem stavby. Prováděcí dokumentace je vypracována na podkladu dokumentace pro stavební řízení. Rozpracování dílenské dokumentace musí být provedeno přinejmenším za dozoru autora statické části této dokumentace, písemně odsouhlaseno autory této dokumentace a investorem.

Zhotovitel stavby zajistí vypracování výrobní/dílenské dokumentace na tyto části:

Střešní světlík – komplet pro ocelovou konstrukci i střešní světlík a související prvky zasklení – ocelovou konstrukci je nutné zkoordinovat s dodavatelem pláště světlíku

Výtah – komplet pro výtahovou šachtu i výtah – ocelovou konstrukci vodítek výtahu je nutné zkoordinovat dle konkrétního výtahu

Venkovní stříška ve dvoře objektu

Obklady stěn a stropů prostorové akustiky všech studií a režii vč. souvisejících prvků prostorové akustiky

Akustické okno O24 mezi studií v 1.NP

Kladelcí plán skladby zdvojené podlahy

Odvětrávaná podlaha v suterénu (kladelcí plán tvarovek ztraceného bednění, optimalizace podlahových mřížek nasávání vzduchu)

Provedení přípojných míst (PM) rozhlasové technologie a značení všech kabelů dle konvencí a aktuálních potřeb uživatele.

Provedení základů pod VZT jednotky, vč. zapracování protiotřesových izolací.

Střešní zachytňový systém

Vnitřní repasované/doplněné zábradlí atrií

Všechny nově vyráběné zámečnické prvky a konstrukce

Prosklené přičky

Nápis "ČESKÝ ROZHLAS" na fasádě objektu v ulici Pavelčákova

Nápis "RECEPCE" v interiéru

Truhlářské výrobky v prostoru recepcie – recepční pult, dřevěný obklad stěn

Truhlářské výrobky – vestavné skříně

Truhlářské výrobky – studiový nábytek (režijní a studiové stoly)

Systém centrálního klíče